



ID : **8277**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ilģuciemis /**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **3330.00 m²**
Cena: **Pārdod: 230 000 EUR**



Apraksts

Lielisks investīciju objekts - zeme ar 5 stāvu dzīvokļu mājas projektu un būvatļauju! Skaista, klusa vieta Ilģuciemā, privātmāju rajonā. Attālums līdz Rīgas centram (Vecrīgai) - 7 km. Objekta tuvumā ērta infrastruktūra - veikali Maxima, Rimi, Supernetto, sabiedriskā transporta pieturas, skolas, poliklīnikas, Stomatoloģijas institūts, Stradiņa Universitāte, Nordeķu parks.

Zemes kvadrātūra - 3330 m². Gar Mazā Stacijas ielu iet visas pilsētas komunikācijas. Plānotās mājas kvadrātūra - 4950 m², dzīvojamā platība 3400 m², pagrabstāvs 1400 m² (38 auto stāvvietas un 28 noliktavu telpas).

Kopā 45 dzīvokļi:

- vienistabas (43 m²) - 5,
- divistabu (54-60 m²) - 17,
- trīsstabu (74-80 m²) - 18,
- četrstabu (104-128 m²) - 5.

Iespējams iegādāties arī blakus esošos zemes gabalus: 1700 m² (70 000 Eur) un 3100 m² (195 000 Eur).

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv