



ID Kods: **8463**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Muižas**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **1/2**
Platība: **1723.00 m²**
Internets: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Cena: **Izīrē: 15 507 EUR**



Apraksts

Iznomā biroja telpas Muižas iela 1a, Rīga, Latvija

BIROJA ĒKA

- + Ventilācija un gaisa kondicionēšana, atverami logi;
- + Rezerves ģenerators, lai nodrošinātu nepārtrauktu elektrības padevi ēkai;
- + Optiskā interneta pieslēgums ("Lattelecom", "Augstceltne", "Optron");
- + Apsargāta, slēgta pazemes un virszemes autostāvvietas;
- + 24/7 apsardze, teritorijas videonovērošana;
- + Klientiem bezmaksas auto novietošana 1h.
- + Tuvumā Kronvalda parks, "Citadele Banka" galvenais birojs, Vecrīga, restorāni un kafejnīcas.

TELPU SPECIFIKĀCIJA UN PLĀNOJUMS

- 1. stāvā 629 m².
- 2. stāvā 662 m².
- 4. mansarda stāvā 431 m².
- + Darba kabineti – alumīnija un stikla sienu konstrukcijas, linoleja grīdas segums, elektrības un vājstrāvu tīkli, viegli konfigurējami un pielāgojami darba vietām;
- + Open space birojs ar dažāda izmēra izolētiem darba kabinetiem, pārrunu telpas, arhīva telpa, sazinmezgli, servera telpa;
- + Pieejamas 5 maksas pazemes autostāvvietas, cena par 1 vietu 90 EUR/mēn. + PVN.

NOMAS NOTEIKUMI

Nomas maksa 9,00 EUR/m² + PVN
Apsaimniekošanas maksa 2,00 EUR/m² + PVN
Papildu maksājumi: komunālie pakalpojumi.

Jūlija Barsukova



Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv