



ID Kods: **8497**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ķīpsala / Ogļu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **1/3**  
Platība: **86.80 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1900**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 215 000 EUR**



### Apraksts

Mēs piedāvājam nopirkt dzīvokli dzīvojamajā ēkā klusā ekskluzīvā Rīgas pilsētas rajonā - Ķīpsalā. Dzīvojamā ēka tika uzcelta 20. gadsimta sākumā un ir arhitektūras piemineklis. Ēka tika pilnībā rekonstruēta un modernizēta 2007. gadā. Mājai ir 13 dzīvokļi ar pilnu apdari: ozolkoka parkets, koka logi ar dubultiem rāmjiem, finierētas durvis, labas kvālitātes santehnika. Apriķota un iezogota blakus esoša teritorija ar zālāju un zaļajiem stādījumiem. Katrā dzīvoklī ir atsevišķa autostāvvietas pagalmā.

Kopējā mājas platība ir 961,2 kv.m. un viesu māja pagalmā plātība - 54.0 kv.m. Zemes gabala platība ir 1 392 kv.m.

Dzīvoklis 1. stāvā. Dzīvokļa platība ir 86,8 kv.m.

Dzīvoklī sastāv no viesistabas, virtuves, 2 guļamistabām, koridora un vannas istabas. Dzīvojamā istabā ir kamīns.

**Kompleksā ir pieejami arī citi dzīvokļi, lai iegūtu detalizētu informāciju, lūdzu, sazinieties ar mums.**

Šī dzīvokļa plāns ir pielikumā.

### Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts  
GSM: +371 28007718,  
E-mail: paulina@mggroup.lv