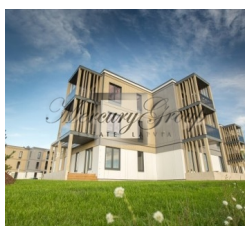




ID Kods: **8663**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Piņķi / Saliena ciemats / Līvu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **1/3**  
Platība: **73.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2018**  
Autostāvvietas: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 110 000 EUR**



## Apraksts

Saliena ir izveidota ideālā vietā starp Rīgas pilsētas centru un Jūrmalas kūrortpilsētu, tāpēc ir nodrošināta ar lieliskām transporta iespējām. Šī ir ļoti zaļa, nošķirta un mierīga vide, kas vienlaikus ir tikai dažu minūšu brauciena attālumā no Starptautiskās lidostas "Rīga", dažādiem lieliem iepirkšanās centriem, Jūrmalas zeltainajām pludmalēm un rosīgā Rīgas pilsētas centra. Saliena iedzīvotāji tuvajā apkārtnē var arī baudīt dažādas īpaši viņiem radītas iespējas. Ciematā atrodas 3 starptautiskas skolas, golfa klubs, kā arī liels iepirkšanās centrs.

Jaunais dzīvokļu projekts atrodas starp diviem skaistiem Salienas parkiem, veidojot mierpilnu vidi drošā un zaļā dzīvojamajā kompleksā netālu no galvaspilsētas.

Dzīvokļu projekts, ko izstrādājuši respektabli arhitekti, veidots ar skatu uz apzaļumotajām teritorijām - mazstāvu ēkas ar lieliem logiem, plašām terasēm un balkoniem - lieliski harmonizē ar apkārtējo vidi.

Īpaši piedomāts arī par dzīvokļu īpašnieku maksimālu privātumu - katrs dzīvoklis plānots tā, lai tā iekšējās sienas nerobežotos ar kaimiņu dzīvojamās zonas sienām. Līdz ar to īpašniekiem tiek nodrošināta klusa un mierpilna atmosfēra savā mājvietā.

Katra dzīvokļa plānojums ir rūpīgi izstrādāts, lai jaunie īpašnieki pēc iespējas optimālāk var izmantot dzīvojamo platību; tas attiecas arī uz kvadrātveida balkoniem, kuriem viegli pielāgot āra mēbeles.

Projektā kopumā paredzētas 4 dzīvokļu mājas, katrā no tām būs 22 dzīvokļi dažādās kvadrātūrās - sākot no 42 kvadrātmetru platības līdz pat 105 kvadrātmetriem; attiecīgi ar vienu, divām vai trim guļamistabām. Visas kāpņu telpas ziemā tiek apsildītas.

Visi dzīvokļi tiek pārdoti ar ieklātām grīdām, krāsotām sienām, flīzētām un nokomplektētām vannasistabām. Apmērēti izmantoti gaumīgi un moderni augstas kvalitātes materiāli.

Šajā piedāvājumā - dzīvoklis, kas atrodas nama 1.stāvā, ar kopējo platību 73 m<sup>2</sup>.



**Alīna Merca**

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv



