



ID Kods: **8744**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / 29. Līnija**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **4**
Stāvs: **5/6 Lifts**
Platība: **231.00 m²**
Apkure: **Gāzes**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 850 000 EUR



Apraksts

Pārdod plašu, elegantu 4-istabu dzīvokli elitārā projektā Marienbāde -2 Lielupē, 100 metru attālumā no jūras krasta.

Jūrmala - lieliska pilsēta ar īpašu atmosfēru! Dzidri zils jūras ūdens, labiekārtotas pludmales, baltas smiltis, priežu sili un svaigs gaiss. Dzīvoklis atrodas vienā no elitārākajiem daudzdzīvokļu namiem Jūrmalā – Lielupes Marienbādē. Mūsdienīgs dzīvojamo telpu komplekss, kurš atrodas priežu mežā – kāpu zonā, Lielupes stacijas rajonā. Tuvu restorāns 39.līnija, kā arī citi veikali un gardēžu restorāni.

Septiņdesmitajos gados uzceltā ēka tika rekonstruēta 2002.gadā par mūsdienīgo dzīvojamo ēku Le Corbusier arhitektūras stilā. Laika periodā no 2002. līdz 2003. gadam visi dzīvokļi tika pārdoti. Tas bija viens no šāda tipa pirmajiem veiksmīgākajiem projektiem, kas tika realizēts Jūrmalā. Visas komunikācijas: ūdens, kanalizācija, elektrība, internets, tālrunis, signalizācija. Labiekārtota un iežogota ēkas teritorija ar apsardzi 24 stundu laikā un video novērošanu. Bērnu laukums, autostāvvietā pagalmā.

Dzīvoklis ir gaumīgi iekārtots ēkas 5.stāvā, ir veikts kvalitatīvs remonts, augstvērtīgas mēbeles. Dzīvoklī ir plaša viesistaba ar virtuves zonu, 3 guļamistabas, divas vannas istabas (ar apsildāmām grīdām), garderobes telpa, palīgtelpa, lodžijas (kopējā platība 30 m²). Dzīvoklis ir ļoti gaišs un saulains.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv