



ID Kods: **8930**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Alberta**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **2/4 Lifts**  
Platība: **194.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 500 000 EUR**



### Apraksts

Piedāvājam iegādāties plašu dzīvokli vienā no skaistākajām Rīgas ielām - Alberta ielā. Alberta iela atrodas Rīgas vēsturiskajā centrā, kas iekļauts UNESCO Pasaules mantojuma sarakstā un valsts arhitektūras pieminekļu sarakstā. Netālu no mājas ir Kronvalda parks un Kongresu nams. 7 minūšu gājiena attālumā - Vecrīga un pilsētas centrs. Netālu atrodas sabiedriskā transporta - tramvaju, trolejbusu un autobusu pieturas, pilsētas labākie restorāni un veikali.

Māja ir pilnībā atjaunota, īpaša uzmanība tika veltīta oriģinālo interjera elementu atjaunošanai. Māja ir iekļauta UNESCO Pasaules mantojuma vietu sarakstā. Dzīvoklis atrodas ceturtajā stāvā, mājā ir lifts. Viena autostāvvietā pie mājas ir iekļauta cenā.

Plašajā dzīvoklī, kas atrodas mājas 2.stāvā, ir ērti izvietota viesistaba-kamīnzāle, atsevišķa virtuve ar slavēnā ražotāja Gaggenau tehniku, 3 guļamistabas, kabinets, 2 vannas istabas, viesu sanmezgls, saimniecības telpas, lodžija un balkons. Dzīvoklī veikts kvalitatīvs dizaina remonts, tas ir atbrīvots un gatavs dzīvošanai!

### Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv