



ID : **9129**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Elizabetes**  
Objekta veids: **Dzīvoklis, Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Stāvs: **1/4**  
Platība: **239.10 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **centrālā**  
Būvniecības gads: **1880/2005**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 345 000 EUR**



#### **Apraksts**

Ēka ir izvietojusies tā saucamajā Rīgas klusajā centrā un to ieskauj brīnišķīgā jūgendstila arhitektūra. Tikai pastaigas attālumā no ēkas atrodas liela daļa dažādu valstu vēstniecību, banku administratīvās ēkas, uzņēmumi, ministrijas, kā arī Vecpilsēta. Blakus atrodas prestižas skolas, pirmskolas izglītības iestādes, dažādi veikali, kafējnīcas, viesnīcas.

Renovēta fasādes māja, kultūrvēsturisks piemineklis, pirmskara māja, nožogota mājas teritorija. Namīpašuma telpās bagātīgi griestu rotājumi, ir atrestaurēta kāpņu telpas autentiskā apdare un gleznojumi.

Telpas ar kopējo platību 239.1 kv.m. izvietotas ēkas 1. stāvā, griestu augstums 3,6 m.

No visām telpām fasādes daļā paveras skaists skats uz Kronvalda parku un tuvējo apkārtni. Tās iespējams pielāgot dzīvokļa vajadzībām vai dalīt divos dzīvokļos, atdalītajām telpām nodrošinot piekļuvi no iekšpagalma kāpņu telpas.

#### **Alīna Merca**

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)