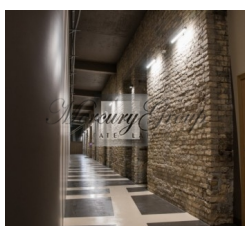


ID : **9394**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Jugla /**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Stāvs: **1/3**  
Platība: **150.00 m<sup>2</sup>**  
**Cena:** **Izīrē: 1 200 EUR**



### Apraksts

Ēkas teritorijā atrodas dažādu nozaru uzņēmumi, kuri nodarbojas ar poligrāfiju, mēbeļu ražošanu, velosporta un motosporta tirdzniecību.

Piedāvātās platības paredzētas gan tiem, kuri meklē telpas biroja vajadzībām, gan arī uzņēmējiem, kuri plāno uzsākt ražošanu, tirgot gatavo produkciju vai to uzglabāt noliktavās.

Novietojums: Tiešā Brīvības gatves ielas tuvumā, ar atsevišķu fasādes ieeju. Komplekss atrodas netālu no 1. tramvaja galapunkta, pietura "Mārkalnes iela". Ērta satiksmes infrastruktūra, piebraukšana.

Atvērtā plānojuma tipa telpa ar augstiem griestiem un lieliem logiem fasādes ēkā. Ir iespējams pielāgot biroja telpas nomnieka vajadzībām. Bildēs attēlotas jau pielāgotas biroja telpas.

Manufaktūrā pieejama:

Ērta sabiedriskā transporta kustība ( blakus pietura: Mārkalnes iela);  
Bezmaksas autostāvvietas klientiem un apmeklētājiem;  
Tikko renovētas telpas;  
Iespējama telpu pielāgošana klienta vēlmēm un vajadzībām;  
Profesionāla ēkas pārvaldība.

Brīvā platība no:  
10m<sup>2</sup>

Brīvā platība līdz:  
2 000m<sup>2</sup>

Kopējā platība:  
32 000m<sup>2</sup>

Cena par m<sup>2</sup>:  
3 EUR

**Darja Kovalenoka**

Konsultante

GSM: + 371 26595522,



E-mail: [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)