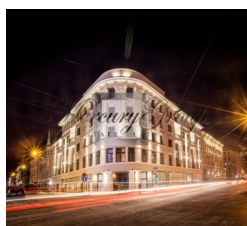


ID Kods: **9426**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Barona (Centrs)**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **1/5**
Platība: **122.30 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Cena: **Izīrē: 2 870 EUR**



Apraksts

Tiek iznomātas komerctelpas uz Kr.Barona ielas, vesturiskā namā pie Vērmāņu dārza.

- telpas šobrīd ir bez apdares, bet tās tiks izremontētas un pārplānotas atbilstoši nomnieka vajadzībām. Norādītā nomas maksa ir par telpām ar remontu.
- veicot telpu remontu tiks izbūvētas arī atsevišķas ieejas tajās no Kr. Barona ielas puses. Telpu griestu augstums vairāk kā 4m.

Ir iespējams nomāt arī daļu no šīm telpām, piemēram 36 m², 47 m² vai 75 m². Lūdzam skatīt telpu plānu, kas ir pievienots kā PDF dokuments.

Namā tiek veikti sekojoši remontdarbi:

- renovētas un izgaismotas vēsturiskās fasādes;
- veikta dzīvokļu un komerctelpu pārplānošana;
- kāpņu telpu un to gleznojumu restaurācija;
- izbūvēti jauni komunikāciju stāvvadi (apkure, ūdens, kanalizācija, elektrība, ventilācija) ar individuāliem apkures un ūdens skaitītājiem katram dzīvoklim un komerctelpām;
- iekšpagalma labiekārtošana;
- ēkas sadalīšana atsevišķos dzīvokļu un komerctelpu īpašumos.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv



