



ID Kods:	9462
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Merkela
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Pirmskara ēka
Istabas:	1
Stāvs:	5/5
Platība:	25.00 m²
Cena:	Pārdod: 47 990 EUR

Apraksts

ME7 Apartments, jauns dzīvokļu projekts prestižā vietā. Mēs piedāvājam pārdošanai studijas tipa dzīvokļus, kas atrodas tikai dažu soļu attālumā no lielā parka. Piecstāvu māja, celta 19. gadsimta beigās, ar atjaunotām kāpnēm un jaunām komunikācijām. Jūs varat iegādāties arī noliktavas ēkas pagrabā. Dzīvoklis tiek piedāvāts ar pelēko apdari:

Izliemeņota grīda ar 22mm saplākšņa segumu - gatava virsējā klāja ierīkošanai;
Koka pakešu logi; palodzes; režģpša sienas un griesti;
Ugunsdrošas EI30 koka dzīvokļu ārdurvis;
Radiatori;
Ūdens un kanalizācijas izvadi WC un virtuves zonā;
Ūdens skaitītāji; elektroinstalācija;
Tet optiskais internets/TV.

Centrālā apkure ar individuālu skaitītāju. Ieejas ielas durvis ar koda atslēgu. 3D fotogrāfijas - vizualizācija.

Piemērots investīciju objekts īstermiņa vai ilgtermiņa īres dzīvokļiem ar ienesīgumu aptuveni 15-20% gadā.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroup.lv