



ID : **21592**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Piņķi**  
Objekta veids: **Privātmājas**  
Ēkas veids: **Privātmāja**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **2/2**  
Platība: **142.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **700.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **08/22**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 319 000 EUR**  
**Izīrē: 1 900 EUR**



### Apraksts

Tiek izīrēta pavisam jauna, mūdienīga privātmāja ar trīs guļamistabām Piņķos. Māja atrodas dažu soļu attālumā no Jūrmalas golfa kluba. Pirmajā stāvā divas bērnu guļamistabas, dzīvojamā istaba apvienota ar virtuvi ar izeju uz terasi, kā arī papildus vannas istaba. Mājas otrajā stāvā ir saimnieku guļamistaba ar privātu vannas istabu un garderobi. Visā mājā ir apsildāmās grīdas, ātrgaitas optiskais internets, rekuperācijas sistēma. Privātmāja tiek izīrēta ar jaunām mēbelēm, visu nepieciešamo sadzīves tehniku, uzstādītām žalūzijām, aizkariem, gaismas ķermeņiem. Visas komunikācijas ir centralizētās - pilsētas ūdens un kanalizācija, 3-fāžu elektrības pieslēgums, gāzes pieslēgums. Ir vieta vairākām automašīnām. Teritorija ir iekopta un apzaļumota ar zālāju un tūjām gar žogu. Ciematā ir privāta apsaimniekošana, apsardze un video novērošana. Ciematā ir vairākas skolas: Babītes vidusskola, International School of Latvia, King's College Latvia, Exupery International School. Tuvumā ir Golfa laukums Jurmala Golf Club, Inbox ledus halle, jāšanas centrs, sporta kompleksi ar diviem peldbaseiniem, divām sporta zālēm, iepirkšanās ciemats Via Jurmala Outlet Village, 2 bernudārzi, labiekārtoti velosipēdu celiņi, labiekārtoti bērnu rotaļu laukumi, wi-fi sabiedriskajās zonās, ciemata mežaparks, basketbola laukums, futbola laukums, bērnu rotaļu laukumi, pārtikas veikali.

### Inna Kolupajeva

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv