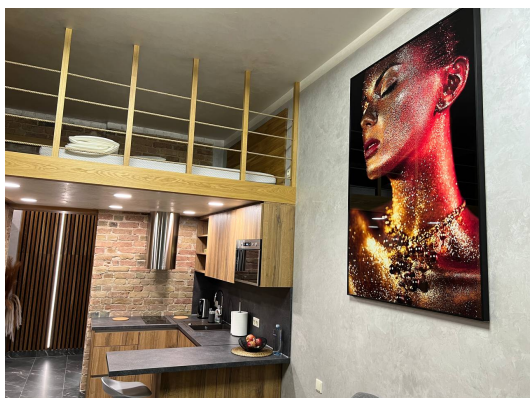




ID Kods: **21616**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Nometņu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **1**  
Stāvs: **1/4**  
Platība: **34.50 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1910**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 150 000 EUR**



#### Apraksts

Mēs piedāvājam pārdošanai divu līmeņu studijas tipa dzīvokli pēc kapitāla luksusa remonta. Dzīvoklis atrodas klusā, zaļā Āgenskalna rajonā atjaunotā 1910. gada ēkā.

Autonomā gāzes apkure grīdā ar automātisku temperatūras regulēšanu, atsevišķi tualetē un dzīvoklī. Visas mēbeles ir iebūvētas. Liels, jauns Philips 65" televizors ar ambilight. Augstas kvalitātes apdares materiāli.

Ļoti zemi komunālie maksājumi - 20 eiro mēnesī, plus elektrība un gāze (ziemā viss ietilpst 100 eiro mēnesī).

Infrastruktūra ir labi attīstīta, blakus ir parks, veikali, kafejnīcas, 100 metru attālumā no RISEBA. Rīgas centrs atrodas 5 minūšu pastaigas attālumā pār tiltu vai 5 minūšu automašīnas brauciena attālumā.

#### Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv