



ID Kods: **3267**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Antonijas**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **7/7 Lifts**  
Platība: **118.10 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **centrālā (ar skaitītāju)**  
Būvniecības gads: **2012**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Apsaimniekošana: **0.50 EUR/m2**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 480 000 EUR**



## Apraksts

Ekskluzīvs 4 istabu 2 līmeņu dzīvoklis jaunajā projektā Futuris pašā Rīgas centrā, Antonijas ielā, ar kopējo platību 118.1 kv.m. (ieskaitot balkonus). Dzīvoklis ir izvietots ēkas 7. stāvā un tās sastāv no plašas saimnieku guļamistabas ar atpūtas zonu un vannas istabu, plašas viesistabas apvienotas ar virtuvi un ēdam zonu, lielas vannas istabas, 1 guļamistabas, garderober telpas, 1 istabas 2.līmenī un koridora. Guļamistabās un koridorā ir paredzēti iebūvējamie skapji. Vannas istaba ir pilnībā aprīkota ar visu nepieciešamo santehniku: ir vanna, dušas kabīne, 2 izlietnes un dvieļu žāvētājs. Vannas istabā sienas un grīda ir flīzētas ar kvalitatīvām flīzēm. Dzīvokļa dizains ir gaumīgi iekārtots gaišos siltos toņos.

Ekskluzīvs projekts Futuris atrodas Rīgas pilsētas klusajā centrā. Jauna ēka atrodas netālu no vēstniecībām, lielāko banku galvenajām ēkām, uzņēmumiem, ministrijām, ievērojamākajām izstāžu zālēm un sporta centriem. Rīga ir slavena ar to, ka šeit atrodas daudz jūgendstila ēku, kas iekļaujas pasaules mantojumā. Jaunais daudzdzīvokļu projekts Futuris atrodas šajā ekskluzīvajā rajonā. Kas gan netraucē ļoti vienkārši un ātri nokļūt vecpilsētā. Vēsturiskais pilsētas centrs; ēka atrodas tikai 15 minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas un pilsētas centra; 17 minūšu gājiena attālumā no Centrālās dzelzceļa stacijas un autoostas; Strēlnieku iela ir viena no skaistākajām Rīgas pilsētas ielām; blakus atrodas Kronvalda parks, koncertzāle un sporta arēna, labi attīstīta infrastruktūra un ērta sabiedriskā transporta kustība.

Futuris ir jauns nams ar 60 dzīvokļiem Rīgas pilsētas centrā, Antonijas ielā 16a. Daudzu profesionāļu komandas pūliņi stāv aiz Futuris ievēribu cienīgās kvalitātes, kurā ieguldīts smags darbs un sevis veltījums, lai radītu ideālu namu jums un jūsu ģimenei. Zema apsaimniekošanas maksa: 0,35 Ls/kv.m. par dzīvojamo platību.

Labiekārtota apzaļumota un slēgta teritorija. Skaistā un mājīgā iekšpagalmā Jūs varēsiet pavadīt laiku ar draugiem, baudīt skaistus mirkļus kopā ar savu ģimeni, spēlēties ar bērniem, vai vienkārši relaksēties. Te Jūs varēsiet atpūsties no pilsētas trokšņa un steigas, un paslēpties no svešām acīm. Iedzīvotāju ērtībai namā paredzēta pazemes autostāvvietā.

## Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroun.lv







