ID: 7598
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID Kods:	**7598**
Pilsēta/rajons:	**Rīga / Centrs / Stabu**
Objekta veids:	**Dzīvoklis**
Ēkas veids:	**Jaunais projekts**
Istabas:	**2**
Stāvs:	**4/7 Lifts**
Platība:	**79.10 m^2**
Apkure:	**Centrālā apkure (Rīgas Siltums)**
Būvniecības gads:	**2020**
Kanalizācija:	**Pilsētas (Rīgas Ūdens)**
Ūdens:	**Pilsētas (Rīgas Ūdens)**
Apsaimniekošana:	**EUR 1,00/m2+PVN**
Internets:	**Jā**
TV:	**Jā**
Domofons:	**Jā**
Terase/Balkons:	**Jā**
Cena:	**Pārdod: 326 700 EUR**

Apraksts

Piedāvājam pārdošanai 2-istabu dzīvokli ar lodžiju jaunā projektā pašā Rīgas centrā. Dzīvoklis tiek piedāvāts ar pilnu un kvalitatīvu apdari - koka pakešu logi, parketa grīdas, marmora vannas istabas, ekskluzīva santehnika, izsmalcināts interjera dizains.

Dzīvokļa plānojums: viesistaba, kas apvienota ar virtuvi, guļamistaba, vannas istaba un tualete ar apsildāmām grīdām un divas lodžijas (2 kv.m). Dzīvokļa dzīvojamā platība ir 77 kv.m. Dzīvoklis atrodas 4. stāvā un logi ir vērsti uz pagalmu. No ielas nav dzirdams troksnis.

Mājā ir lifts, skaistas marmora kāpnes, kombinēta slēdzene. Ieeja ēkā ir no pagalma.

Mūsdienu jaunā ēka ar stikla fasādi organiski iekļaujas aktīvā centra centrālās daļas vispārējā arhitektūras stilā. No augšējiem stāviem paveras unikāls skats uz blakus esošo jūgendstila māju jumtiem. Lieli panorāmas logi, augsti griesti, terases un lodžijas piepilda telpas ar dienasgaismu un ļauj justies plaši un gaiši, vienlaikus izbaudot visas priekšrocības, ko sniedz dzīvošana galvaspilsētas centrā.

Apkārt ir labi attīstīta infrastruktūra - skolas, bērnudārzi, daudzi veikali un skaistumkopšanas saloni, sporta klubi un restorāni katrai gaumei. Visi Rīgas apskates objekti atrodas pastaigas attālumā, 15 minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas.

Dzīvokļa plāns PDF pielikumā.

Cena ir norādīta ar PVN.

* Mums ir pieejami visi šī projekta dzīvokļi. Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu vairāk informācijas par plānojumiem un cenām.

Jūlija Barsukova
Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv