



ID Kods: **8681**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Skolas**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **4**
Stāvs: **4/6**
Platība: **155.90 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 375 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties elegantus apartamentus prestižā Rīgas centrā uz Skolas un Lačplēša ielu stūra.

Dzīvoklis atrodas ēkas fasādes daļā ceturtajā stāvā ar skatu uz Lačplēša ielu. Māja atrodas Rīgas pilsētas aktīvajā centrā, blakus Sv.Ģertrūdes baznīcai, ko ieskauj Jūgendstila vēsturiskās ēkas, kas iekļautas UNESCO Kultūras fondā.

Tika veikts kvalitatīvs un dārgs remonts un pārplānojums. Trīs guļamistabas (saimnieku guļamistaba ar savu vannas istabu un logiem uz pagalma pusi), izolētā un pilnībā aprīkota virtuve ar ēdamzoni, viesistaba ar kamīnu, 2 vannas istabas un viesu WC, palīgtelpa un plaša priekštelpa ar iebūvētu skapi. Griestu augstums ir 3,5 metri. Parketa grīdas, greznas lustras un iebūvētie gaismekļi. Vannas istabās ir apsildāmās grīdas. Autonomā gāzes apkure ļauj ievērojami samazināt komunālās izmaksas.

Tuvākajā nākotnē tiek plānota ēkas fasādes renovācija, kā arī tiks uzstādīts lifts (jau iekļauts cenā). Iespējama autostāvvietā mājas pagalma, skaista kāpņu telpa, konsjeržs, labiekārtots pagalms.

Pastaigas attālumā ir visa nepieciešamā pilsētas infrastruktūra. Izsmalcināti gardēžu restorāni, vīna veikali, banku biroji, vēstniecības, viesnīcas. Vecrīga atrodas 10 minūšu gājiena attālumā pa galvaspilsētas galvenajām ielām, garām Esplanādes parkam. Netālu atrodas tirdzniecības centrs Galleria Riga, Radisson Blu viesnīca, modes zīmolu veikali, skaistumkopšanas saloni un daudz kas cits. Viena no labākajām vietām Rīgas centrā ļauj mājas iedzīvotājiem vienmēr būt notikumu centrā, pastaigas attālumā no iecienītākajām tūristu vietām un baudīt visas pilsētas dzīves priekšrocības.

Dzīvokļa plāns PDF pielikumā. Lai iegūtu vairāk informācijas par šo piedāvājumu, lūdzam sazināties ar mums!

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv