



|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| ID Kods:          | <b>8848</b>                                   |
| Pilsēta/rajons:   | <b>Rīga / Šampēteris-Pleskodāle / Skrīnes</b> |
| Objekta veids:    | <b>Dzīvoklis</b>                              |
| Ēkas veids:       | <b>Jaunais projekts</b>                       |
| Istabas:          | <b>3</b>                                      |
| Stāvs:            | <b>2/3 Lifts</b>                              |
| Platība:          | <b>85.40 m<sup>2</sup></b>                    |
| Apkure:           | <b>gāze</b>                                   |
| Būvniecības gads: | <b>V 2019</b>                                 |
| Kanalizācija:     | <b>centrālā</b>                               |
| Ūdens:            | <b>pilsētas</b>                               |
| Apsaimniekošana:  | <b>0,40-0,45 Euro/m2</b>                      |
| Internets:        | <b>Jā</b>                                     |
| TV:               | <b>Jā</b>                                     |
| Autostāvvietā:    | <b>Jā</b>                                     |
| Signalizācija:    | <b>Jā</b>                                     |
| Domofons:         | <b>Jā</b>                                     |
| Terase/Balkons:   | <b>Jā</b>                                     |
| <b>Cena:</b>      | <b>Pārdod: 135 334 EUR</b>                    |



## Apraksts

Mēs piedāvājam nopirkt 3-istabu dzīvokli jaunajā un modernajā "IRIS Shampeteris Apartments" projektā. Šis unikāls dzīvojamais komplekss sniedz privātās dzīves un drošības baudu. Dzīve šajos apartamentos, sniedz sajūtu dzīvojamā mājā, kas atrodas tikai 10 minūšu laikā no Rīgas centra.

Projekts atrodas skaistā un ekoloģiski tīrā Rīgas rajonā – Šampēterī. Tas savieno Latvijas galvaspilsētas vēsturisko centru un Jūrmalas kūrorta pilsētu.

Dzīvoklis atrodas B korpusā, otrajā stāvā. Tajā ir paredzēti:

- viesistaba ar ēdamistabas zonu un virtuvi ar izeju uz balkonu;
- galvena guļamistaba ar plašu ģērbtuvi un vannas istabu ar vannu;
- otra izolēta telpa, kuru var pārveidot bērnistabā, viesu istabā vai kabinetā;
- viesu vannas istaba ar dušas kabīni.

Dzīvokļa plānu var apskatīties [šeit](#).

Mūsdienīgs, plašs un funkcionāls plānojums padara šo dzīvokli par labu risinājumu. Panorāmas tipa logi piešķir dzīvoklim īpašu plašumu, papildus dabisko gaismu un viegluma sajūtu.

Dzīvoklis tiek pārdots ar pilnu apdari, kas veikta lietojot tikai pašus kvalitatīvākus [materiālus](#).

Projektu atbalsta bankas finansējums, ieskaitot [ALTUM programmu](#).

Pilnu informāciju par projektu un tā priekšrocībām, infrastruktūru un ainavu jūs varat atrast projekta mājaslapā <https://irisapartments.lv/>



**Alīna Merca**

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv