



ID Kods: **9720**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Miera**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **2**
Stāvs: **2/6 Lifts**
Platība: **59.40 m²**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 89 100 EUR



Apraksts

Ēka celta 1912.gadā pēc arhitekta Aleksandra Šmēlinga projekta, ko viņš izstrādājis kopā ar Edgaru Hartmani un Viktoru Unferhausu. Projekts atrodas vienā iecienītākajiem rajoniem Rīgā un tiek dēvēta par vienu no radošākajām apkaimēm pasaulē. Ēka atrodas uz Miera un Maiznīcas ielas stūra un tā sastāv no 6 stāviem, ar 29 dzīvokļiem 1.-6. stāvam un komercietelpām 1.stāvā.

Ēkā šobrīd norit renovācijas darbi. Renovācijas procesā tiks atjaunota ēkas fasāde gan no ielas, gan pagalma puses. Tiks atjaunota ēkas abas kāpņu telpas, veidojot to mūsdienīgu un gaišās krāsās, bet saglabājot vēsturisko auru, kā arī atjaunots lifts. Būs labiekārtots pagalmis, apzaļumots un uzstādīts bērnu laukums.

Dzīvokļi tiek piedāvāti ar dažādiem plānojumiem un platībām no 31.9 kv.m. līdz 164.9kv.m., ar un bez balkoniem. Dzīvokļu cenas no 47'850 EUR līdz 230'860 EUR.

Dzīvokļos ir saglabāti tādi autentiski elementi kā dēļu grīdas, vecās koka durvis un griestu rozetes. Pagrabā būs paredzētas noliktavas telpas par atsevišķu samaksu.

Īpašums tiks sadalīts atsevišķos dzīvokļu īpašumos ar tam pienākošos zemes domājamo daļu un katram dzīvoklim būs sava zemesgrāmatas apliecība.

Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgroup.lv