



ID Kods:	2824
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Bulduri / Bulduru prospekts (Bulduri)
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	2
Stāvs:	2/4 Lifts
Platība:	86.20 m²
Zemes platība:	7742.00 m²
Apkure:	gāzes
Būvniecības gads:	2014.g. vasara
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 539 524 EUR

Apraksts

Dzīvojamais kvartāls LEGEND. – unikāla atrašanās vieta pašā Jūrmalas zelta jūdzes centrā Bulduru prospektā, 1 minūtes pastaigas attālumā no jūras.

Jaunais projekts sastāv no piecām ēkām, katra savā arhitektūrā un interjerā iemiesojot stāstu par 20. gadsimta dižiem cilvēkiem-legendām: Villa Hemingway, Villa Dietrich, Villa Churchill, Villa Hepburn un Villa Tiffany.

Dzīvokļu platība ir no 60 līdz 370 m², ar iespēju tos apvienot pat celtniecības pēdējos etapos. Katram dzīvoklim ir balkons, terase vai atsevišķs zemes gabaliņš. Griestu augstums dzīvokļos ir ne mazāks par 3m, Villa Churchill – no 3.70 līdz 3.90m. Plašajās hallēs ir paredzēta vieta konsjeržam, kā arī viesu uzņemšanai.

Projektā galvenokārt ir trīs un četru istabu dzīvokļi ar 2-3 guļamistabām (75-110 m²); ir iespēja dzīvokļus apvienot. Ir arī neliels skaits divistabu dzīvokļu līdz 65 m² (ne vairāk kā 10%) ar vienu guļamistabu, kurus var izmantot dzīvokļu apvienošanai vai, piemēram, lai atsevišķi izmitinātu bērnus/vecākus.

LEGEND. īpašnieku dzīvei piešķir izsmalcinātību un bezrūpību, sniedzot plašu augstākās klases pakalpojumu klāstu:

- privāto pludmali, vissvinīgāko izeju uz pludmali,
- personīgo SPA kompleksu ar baseinu, pirtīm, procedūru telpām, trenažieru zāli un jogas nodarbību zāli,
- restorānu PHILIPPE ar vīna pagrabiem,
- franču līnijas DESSANGE skaistumkopšanas salons,
- bērnu rotaļu pilsētiņu,
- retro automobiļus pie galvenajām ieejām,
- pazemes autostāvvietu - 30 000 EUR,
- strūklakas ar artēziskā urbuma dzeramo ūdeni,
- izsmalcinātu modernu arhitektūru,
- greznu interjeru, nevainojamu celtniecības un apdares kvalitāti, dabīgus materiālus un „zaļās” tehnoloģijas,
- VIP līmeņa konsjerža servisu.
- Ēkās ir uzstādīti autonomi gāzes katli, dzīvokļu grīdās instalēti konvektori ar iespēju regulēt temperatūru.
- Ēkās atrodas dizaineru veidoti beztrokšņa ātrie panorāmas lifti. Slēgtā apakšzemes stāvvietā aprīkota ar piespiedu ventilāciju ar CO2 rādītājiem, tajā vieta paredzēta 88 auto. ledzīvotāju drošību nodrošina 24 stundu apsardze: video



novērošanas kameras, domofoni, dzīvokļiem signalizācija ar izeju uz apsardzes firmas pulti.

Šobrīd pārdošanai ir pieejami dzīvokļi, kuri atrodas Villa Hepburn un Villa Dietrich.

Dzīvokļi tiek piedāvāti ar balto apdari. Pēc klienta vēlmēm ir iespēja par papildus samaksu dzīvokļus iegādāties ar pilnu apdari.

Villa Hepburn ir 32 dzīvokļi un mājīga SPA ar baseinu, pirtīm, treniņieru zāli un jogas nodarbību zāli.

Villa Dietrich ir 29 apartamenti. Ēkas foajē interjers ar 7 metrus augstiem griestiem ir modernā dizaina paraugs.

Cena objektā ir norādīta par dzīvokli, kas atrodas villa Dietrich 2. stāvā, 86 kv.m. Dzīvoklis sastāv no viesistabas, apvienotas ar virtuvi, sanmezglu, guļamistabas, vannas istabas, nelielas saimniecības telpas un balkona. Dzīvoklis tiek piedāvāts ar apdari un virtuvi. Dzīvokļa plāns - PDF pielikumā.

Papildus informāciju par dzīvokļiem, cenām un plānojumiem var saņemt sazinoties ar mums pa telefonu vai uzrakstot uz e-pastu.

Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv







