



ID : **7039**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Čaka**
Objekta veids: **Namīpašumi, Komerctelpas, Investīciju projekti**
Istabas: **18**
Stāvs: **-/4**
Platība: **723.00 m²**
Zemes platība: **717.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: Pārdod: 879 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam pārdošanai divas ēkas Rīgas centrā: divstāvu ēka – 257 m², četrstāvu ēka – 466 m² un zeme 717 m². Kopā 18 dažādu izmēru dzīvokļi.

2016. gadā bija pabeigts kapitālais remonts – jauns jumts, siltināta fasāde, ūdens un kanalizācijas sistēmas, jaunā elektroinstalācija un apkures sistēma. Ēkas ir ļoti labā stāvoklī un nav nepieciešami papildus ieguldījumi. Ēkas pārdodas ar visām mēbelēm un iekārtām.

Visi dzīvokļi un stāvvietas ir izīrētas. Rentabilitāte 8-9%.

Laba atrašanas vieta: blakus atrodas dārzs, veikali, kafeinīcas, līdz Vecrīgai 10 minūtes ar kājam.

Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv