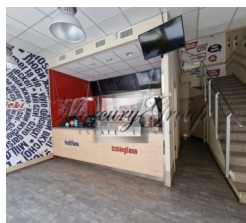




ID : **21048**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Vaivari**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **2/2**
Platība: **147.00 m²**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: **Pārdod: 320 000 EUR**



Apraksts

Предлагаем на продажу коммерческие помещения в одном из самых удобных и активных районах Риги - ул. Марияс , всего в 5 минутах от центрального вокзала, больших торговых и офисных центров и Старого города,

Напротив здания находится 2 остановки общественного транспорта, очень большой поток пешеходов и машин. Здание является частью Бризниекса Упиша Пассажа, красивого проходного двора, который также имеет большой поток потенциальных клиентов.

Основным преимуществом помещений являются большие панорамные окна на 1ом и 2ом этаже, что позволяет разместить рекламу прямо на фасаде здания.

Помещения расположены на двух этажах :

1 этаж - несколько посадочных мест, барная стойка , WC , кухня , несколько подсобных и технических помещений и второй выход.

2 этаж - большое помещение примерно на 50 посадочных мест, WC , а также технические помещения, раздевалки для сотрудников.

Кухонное оборудование НЕ включено в стоимость.

Во дворе дома есть место на 1 машину. Идеальное расположение для любого рода бизнеса- кафе быстрого питания, бар, магазин.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv

