



ID : **2855**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Bulduri /**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **1/3**
Platība: **110.00 m²**
Apkure: **gas**
Būvniecības gads: **2002**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 260 000 EUR



Izīrē uz vasaru: 9 500 EUR

Apraksts

Tiek pārdots/izīrēts lielisks 3 istabu dzīvoklis jaunajā projektā Bulduros, dzīvoklis atrodas klusā ielā, tuvu "Līvu Akvaparkam", arī jūra ir tikai pāris minūšu gājiena attālumā. Rajons sniedz iespējas izmantot dažādākos sabiedriskā transporta veidus, vilcienu, mikroautobusus, kas atrodas turpat blakus. Kopā ar dzīvokli tiek pārdota pazemes autostāvvietā un viena autostāvvietā mājas pagalmā.

Dzīvoklis (110 kv.m.) izvietots ēkas 1. stāvā un tas sastāv no plašas viesistabas ar virtuvi un kamīnu, 2 guļamistabām, 2 vannasistabām/WC, un balkona. Nokāpjot no kāpnēm, dzīvoklim nāk klāt individuāla atpūtas zona ar pirti. Kopējā platība: 200 m².

Dzīvokli arī izīrē uz vasaras mēnešiem.

Jūrmala ir unikāla pilsēta – kūrorts Latvijā, Baltijas jūras krastā. Katrs, kurš kaut reizi bijis šajā skaistajā vietā, izjutis tās īpašo auru, kuru veido unikālās veclaicīgās ēkas, priežu mežs, kāpas, jūra, ezeri un svaigs gaiss. Kūrorts Jūrmala atrodas pie Baltijas jūras tikai 25 kilometru attālumā no Latvijas galvaspilsētas Rīgas. Pateicoties izdevīgajam ģeogrāfiskajam stāvoklim, uz pilsētu ir viegli atbraukt no jebkuras pasaules valsts. Tikai 15 kilometru attālumā no pilsētas centra atrodas starptautiskā lidosta "Rīga". No Rīgas centra uz Jūrmalu var atbraukt 30 minūšu laikā ar elektrisko vilcienu vai arī mikroautobusu. Kūrortā dzīvo mazliet vairāk kā 60 tūkstoši patstāvīgo iedzīvotāju. Vasarā cilvēku skaits kūrortā dubultojas.

Projekta tuvumā ir labi attīstīta infrastruktūra, ērti pieejams sabiedriskais transports, tirdzniecības centri, medicīniskā aprūpe, mācību iestādes (skolas, veselības centrs, slimnīca, veikali). Rīgas Jūras līcis - 6 minūšu gājienā, dzelzceļa stacija "Bulduri" - 2 min minūšu gājienā, Starptautiskā skola - 4 min minūšu gājienā, Rīgas centrs - 20 min attālumā braucot ar mašīnu.

Jauna māja, kas atrodas iežogotā teritorijā 2378 kv.m platībā. Nesošo sienu konstrukcijas būvētas no fibroblokiem un koka, segumi – no betona. Autonomā gāzes apkure, pilsētas ūdensapgāde un kanalizācija. Eksploatācijā nodošanas termiņš: 2002. gada maijs. Griestu augstums: 3.00 m. Pazemes autostāvvietā, stāvvietā pagalmā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv