



ID : **2979**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns /**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **-/2**
Platība: **1200.00 m²**
Zemes platība: **2000.00 m²**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: **Pārdod: 550 000 EUR**



Apraksts

Biroju komplekss atrodas Pārdaugavā, perspektīvajā Daugavgrīvas ielas ofisa ēku rajonā. Īpašums sastāv no ofisa ēkas (400 kv.m.) un noliktavu telpu ēkas (800 kv.m.), kas atrodas uz 2000 m² liela zemes gabala. Ēku kompleksa kopējā platība ir 1200 m². Esošai ēkai ir iespējams piebūvēt vēl papildus 3. un 4. stāvus, kā arī ir saņemta Pārtikas veterinārā dienesta (PVD) izdota atļauja kafejnīcas izvietojšanai.

Ēka atrodas perspektīvajā Daugavgrīvas ielas rajonā Daugavas kreisajā krastā.

Ērta piekļūšana un sabiedriskā transporta satiksme. Tuvajā apkaimē atrodas vēl vairāki biroju centri, kas kopumā veido nozīmīgu pilsētas darījumu centru. Blakus top jauns luksusa klases ekskluzīvs projekts Ze Towers, un T/C Akropolis.

Biroju komplekss tuvajā Pārdaugavā ar noliktavu telpām.

Zemes gabala platība - 2000 kv.m. Teritorijā ir iespējams ierīkot virszemes maksas autostāvvietu 25 automašīnām.

Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv

