



ID Kods: **3301**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Majori / Jaunā**
Objekta veids: **Viesnīcas, Zeme, Komerctelpas**
Istabas: **26**
Stāvs: **-/3**
Platība: **1700.00 m²**
Zemes platība: **3227.00 m²**
Apkure: **Autonomā gāzes apkure**
Būvniecības gads: **2.11.2011**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: **Pārdod: Pēc pieprasījuma**



Apraksts

Pārdod komercīpašumu Jūrmalas centrā.

Sākot no 2011. gada ēkā tika izvietota viesnīca New Boutique Hotel, kas veiksmīgi darbojās līdz 2015 gadam. Vēlāk ēkā tika izvietota veselības klīnika. Šobrīd ēka ir atbrīvota.

Kopēja ēkas platība ir 1700 kv.m. 26 numuri: pirmajā stāvā – 3 numuri, otrajā stāvā – 13 (3 no kuriem ir luksa numuri ar terasēm un saunām), trešajā stāvā – 10 numuri, kā arī recepcija, restorāns un tehniskas telpas pirmajā stāvā.

Pilsētas ūdens un kanalizācija, vietējā gāzes apkure, vietējais dziļurbums (120 m). Zemes platība - 3227 kv.m. (1762 kv.m. - autostāvvietas 30 mašīnām + 1465 kv.m. ēka). Uz katra zemes gabala ir iespējams uzbūvēt papildus platības/ēkas.

Objekts atrodas Jūrmalas centrā, tuvu Jomas ielai ar veikaliem un restorāniem, Dzintaru koncertzāle, līdz jūrai 3 min.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv