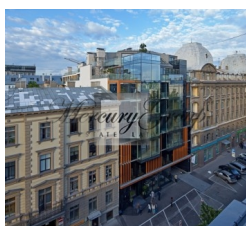
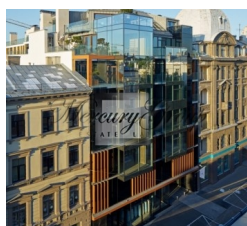




ID : **4049**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Centrs**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **4/8 Lifts**
Platība: **58.00 m²**
Apkure: **Rīgas Siltums**
Būvniecības gads: **2015**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 250 568 EUR



Apraksts

Ēkas mūsdienīgais dizains un silueta dinamika organiski saplūst ar kvartāla kopējo arhitektūras ansambli - savā vieglajā stikla fasādē atspoguļo vēsturi, vienlaikus pievienojot arī savu jaunā laika ritmu. Konstruktīvu vizuālais vieglums panākts, izmantojot stiklotus panorāmas liftus un bezšuvju fasādes stiklojuma tehnoloģijas.

Visiem 34 TAL RESIDENCE luksusa klases dzīvojamās mājas apartamentiem būs brīvs plānojums un liela platība: 20 dzīvokļi ar 2 guļamistabām un 90-120 m² lielu platību, 10 dzīvokļi ar 3 guļamistabām un 105-160 m² lielu platību, kā arī divi divlīmeņu apartamenti. Visiem augšējo stāvu dzīvokļiem ir terases. Ēkā ir plašas kāpņu telpas, augsti griesti un plaša halle ar durvju sargu - „konsjeržu”. Šajā pilsētas daļā tā ir arī pirmā modernā ēka, kurai ir pazemes autostāvvietā.

1. stāvā atrodas komercietelpas.

Pazemes autostāvvietā - 55 000 EUR/vieta.

Papildus informāciju par projektu, kā arī par cenām var saņemt sazinoties ar mums pa tālruni vai uzrakstot uz e-pastu.

TAL RESIDENCE - tā ir cieņa pret Rīgas tradīcijām un vēsturi un pret diženo ģēniju Mihailu Tālu - unikāla atrašanās vieta un arhitektūras risinājumi.

Birojs Elizabetes ielā ir jebkura uzņēmēja lepnums, bet dzīvot pilsētas klusā centra visskaistākajā daļā - tā ir īpaša privilēģija. Elizabetes iela un tai blakusesošās ielas rada īpašu kultūrvēsturisko vidi, kur skaistuma cienītāji pašā Rīgas centrā var izbaudīt Jūgendstila arhitektūras pērles. Muzeji, koncertzāles un teātri ir piecu minūšu pastaigas attālumā. Vecpilsēta - tikai 10 minūšu attālumā. Īpašu burvību piešķir Kronvalda, Esplanādes un Viestura parki. Šī klusā centra daļa ir rīdnieku iecienītākā atpūtas vieta - smalki restorāni, vīna studijas, krogi, kafejnīcas un konditorejas vakaros pulcē tos, kuri prot novērtēt katru dzīves mirkli.

Veselīgs avantūrisms, neielaišanās kompromisos, neizsīkstošs optimisms un enerģija, kas bija raksturīgi Mihailam Tālam visā viņa dzīves ceļā, kļuva par TAL RESIDENCE radītāju iedvesmas avotu un atspoguļojās arhitektūras risinājumos. Ēkas fasādē arhitekts Ingurds Lazdiņš izmanto šaha motīvus: erkeru ģeometriju var iedomāties kā dažāda augstuma šaha figūras, bet gaišā un tumšā tonētā stikla kombinācijas - šaha lauciņu ornamentu. Ēkas pirmā stāva kolonnu monolīti, kas kā vareni un augšup slejošies „kapitēļi” kalpo par ēkas balstu, personificē triumfālu žestu, Tāla augšup paceltās rokas ar uzvarētāja kausu.



Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv

