



ID : **20899**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Dzirnavu**
Objekta veids: **Dzīvoklis, Komerctelpas**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Istabas: **4**
Stāvs: **1/6**
Platība: **147.70 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 266 000 EUR



Apraksts

Tiek piedāvāts lielisks dzīvoklis.

Atrašanās vieta un Dzīvokļa platība ir piemērota gan dzīvošanai, gan birojam, kā arī jogas studijas, video studijas vai citiem komercdarbības veidiem.

Dzīvoklim ir 2 ieejas, tāpēc to var sadalīt dzīvojamā zonā un biroja zonā vai izveidot divus atsevišķus dzīvokļus. Dzīvoklī ir veikts kosmētiskais remonts. Virtuvē papildus tiks uzstādīta cepeškrāsns un tvaika nosūcējs. Pēc vienošanās ar īpašnieku dzīvokli var daļēji mēbelēt.

Ir autonoma gāzes apkure, attiecīgi var optimizēt komunālie maksājumi un, ja nepieciešams, atslēgt apkuri prombūtnes laikā.

Dzīvoklis atrodas augstajā pirmajā stāvā. Lielas istabas logi iziet uz Dzirnavu ielā. Logi pārējām telpām vērsti uz pagalmu.

Slēgtā pagalmā iespējams bez maksas novietot automašīnu.

Priekšrocība dzīvoklim ir centrālā vieta. Tuvumā atrodas dažādi veikali, kafejnīcas un restorāni. Uz 300m no mājas atrodas t / c Galleria Riga. Tuvumā apstāšanās visiem sabiedriskā transporta veidiem.

Marija Naumenko

Asistente

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroup.lv