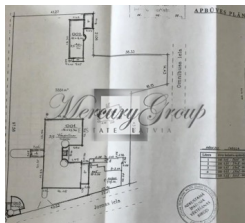


ID Kods: **8692**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Majori / Jomas**
Objekta veids: **Viesnīcas, Namīpašumi, Investīciju projekti**
Platība: **1838.00 m²**
Zemes platība: **5472.00 m²**
Cena: **Pārdod: 1 900 000 EUR**



Apraksts

Piedāvājam pārdošanai nekustamo īpašumu - viesnīcu, kas atrodas Jūrmalas populārākajā Jomas ielā.

Īpašums sastāv no zemes gabala 5472 kv.m platībā, uz kura atrodas sekojošas ēkas:

patī viesnīcas ēka - 1838 kv. m;
administratīvā ēka - 366,6 kv. m;
kafejnīca/veikals - 54,4 kv. m;
administratīvā ēka - 120,1 kv. m.;
komercēka - 225,7 kv. m.

Īpašums atrodas pašā Jūrmalas sirdī, galvenās gājēju un tūristu ielas - Jomas sākumā. Lieliska transporta satiksme, netālu no dzelzceļa stacijas, kā arī ērtas un plašas autostāvvietas. Liela tūristu plūsma. Attālums līdz jūrai ir aptuveni 500 metri.

Viesnīcas galveno ēku no 1923. līdz 1925. gadam uzcēla arhitekts Arturs Medlingers. Viesnīca ir valsts kultūras piemineklis. Iespējama viesnīcas un citu ēku rekonstrukcija, kā arī objekta tālāka attīstība - papildus modernu saimniecības ēku būvniecība.

Šobrīd ēkās nenotiek saimnieciskā darbība.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv