



ID : **4386**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Ikšķile**
Objekta veids: **Privātmājas**
Stāvs: **2/2**
Platība: **342.00 m²**
Zemes platība: **4800.00 m²**
Apkure: **Gāzes**
Ūdens: **Dziļurbums**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 590 000 EUR



Apraksts

Pārdodam unikālu īpašumu pašā Daugavas krastā - Saukalnē. Ērta piebraukšana, līdz Rīgas centram 20 min. ar automašīnu, tuvumā arī sabiedriskais transports. Tuvumā pilsētas - Ikšķile un Ogre.

Plaša, skaisti iekopta teritorija, ar tūjām pa perimetru, uz kuras atrodas divas ēkas - dzīvojamās mājas jaunbūve, bez iekšējās apdares, ar kopējo platību 342m², un viesu māja ar pirti, pilnībā labiekārtota un gatava dzīvošanai, kopējā platība 104m². Plašajā teritorijā izvietots sporta laukums, ierīkota automatiskā laistīšanas sistēma, tieša izeja pie ūdens ar laivu piestātņi. Bruģēti un apgaismoti celiņi, videonovērošana.

Dzīvojamās mājas būvniecībā izmantoti tikai augstvērtīgi materiāli, ārējo sienu apdarei JATOBA (Brazīlijas ķirsis), terase IPE (dzelzs koks), pirts - ciedrkoks, grīdas - brazīlijas tīkkoka parkets. Apkure - Viesmann Vitacol (pilnībā automatizēts zemes sūknis ar saules batarejām).

Viesu mājā ir plaša viesistaba ar panorāmas logiem un skatu uz upi, labi aprīkota virtuve, vannas istaba ar augstas klases santehniku, kā arī sauna un liela āra terase ar džakuzi un kamīns. Terasē ir aprīkota ar stikla sienu, kura ir pilnībā atverama.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv