



ID Kods: **5419**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Stopiņu pagasts / Ciemats Līči**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **10**
Stāvs: **1/4**
Platība: **750.00 m²**
Zemes platība: **15000.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Kanalizācija: **vietējā**
Ūdens: **vietējais**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 200 000 EUR



Apraksts

Jums ir lieliska iespēja iegādāties labiekārtotu privātmāju Līčos! Māja tiek piedāvāta gan ar, gan bez mēbelēm. Mājā ir daudz, pamatīgi pārdomātu iebūvēto mēbeļu, kur katrai lietai ir funkcionāla nozīme.

Mājas plānojums:

- 1.stāvā** - garāža 2 automašīnām, saimniecības telpa, apkures telpa, aprīkota fitnesa telpa ar izeju uz terasi, vestibils, wc.
- 2.stāvā** - virtuve, dzīvojamā istaba, kino istaba, pirts atpūtas telpa, pirts ar SPA zonu, kabinets, wc.
- 3.stāvā** - 4 guļamistabas, 1 dušas telpa, 1 vannasistaba, 3wc.
- 4.stāvā** - viesu guļamistaba, darba zona.

Tiek piedāvāts lielisks īpašums 15km brauciena attālumā no Rīgas centra. Ja esat klusuma, absolūta miera un komforta cienītājs, tad šis īpašums ir piemērots tieši Jums. 7km attālumā no Ulbrokas veikaliem, skolas, bērnudārza, poliklīnikas.

Ķīpsalas Starptautiskā skola 40 minūšu brauciena attālumā. Māja atrodas nelielā privātmāju ciematā Līčos, asfaltēti piebraucamie ceļi, līdz Rīgas centram var nokļūt arī ar sabiedrisko transportu (autobusi, mikroautobusi).

Apkures veids: Autonomā; Kanalizācija: Vietējā; Nodots ekspluatācijā: Jā; Ūdensapgāde: Vietējā; Garāža; Saimniecības ēka; Ārējā apdare: Kieģeļa; Pagrabs; Vannasistabu skaits: 3; Kamīns; Pirts; Ziemas māja. Piemājas teritorija ir apjota ar sētu, kas ir apaudzēta ar dzīvžogu. Ļoti skaisti iekopts dārzs ar dažādiem krāšņumaugiem, kokiem, krūmiem. Mājas teritorijā ir arī savs dīķis un peldētava. Ir arī saimniecības ēka dārza tehnikai u.t.t.. Dārzs ir veidots tā, lai tā kopšana neprasītu daudz laika un enerģijas.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

