



ID Kods:	5423
Pilsēta/rajons:	Rīgas rajons / Baltezers / Baltezers
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Privātmāja
Istabas:	6
Stāvs:	2/2
Platība:	375.00 m²
Zemes platība:	6530.00 m²
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 1 600 000 EUR



Apraksts

Pārdomāts un ērts plānojums.

Mājai ir izbūvēti divi spārni un atdalīts saimniecības gals - lielais ģimenes spārns un mazāks, kas piemērots vecvecākiem. Mazajā spārnā ir divas istabas, virtuve un vannasistaba. Galvenajā mājas daļā ir plaša viesistaba un virtuve, otrajā stāvā vecāku guļamistaba ar plašu vannasistabu ar panorāmas skatu uz ezeru, kabinets, divas bērnu istabas ar vannasistabu.

Saimniecības galā atrodas veļas istaba, pārtikas noliktava, gāzes apkures katla telpa, garāža.

Plaša terase, ko var dēvēt par Titānika kuģa galu ar skatu uz ezeru. Zem terases jahtas garāža. Iebūvēta vinča, ērtākai jahtas ievilkšanai no ezera garāžā.

Ezera krastā guļbaļķu pirts ar atpūtas istabu, plaši panorāmas logi uz ezeru. Ezerā izbūvēta jahtas piestātne.

Greznis īpašums, kas atrodas vienā no ekskluzīvākajām vietām Pierīgā, Lielā Baltezers krastā.

Īpašuma krasta josla robežojas ar ezeru - 50 metru garumā. Zemesgabala novietojums un reljefs ainaviski veiksmīgs un pievilcīgs. Māja novietota uzkalnā, līdz ar to no mājas un terases paveras pasakains skats uz ezeru, pārējā teritorija novietota zemāk.

Māja celta 2002. gadā. Celtniecībai izmantoti kvalitatīvi celtniecības materiāli. Kvalitatīva iekšējā apdare.

Ap māju plaša iekopta teritorija ar dekoratīvajiem augiem, ūdenskritums, kas tiek darbināts ar sūkni. Bruģēti celiņi, apgaismojums. Apsildāms āra baseins 5x10 m.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv