



ID Kods: **6176**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Mārupes novads / Mārupe / Sipeles**
Objekta veids: **Privātmājas**
Istabas: **5**
Stāvs: **-/2**
Platība: **260.00 m²**
Zemes platība: **1243.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Būvniecības gads: **2007**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 390 000 EUR



Apraksts

Pārdod plašu dzīvojamo māju (kopēja platība ir 260 m²) Mārupē, skaistā, lielu ozolu ieskaudā zemes gabalā (1243 m²) ar iekoptu dārzu. Ļoti ērta un izdevīga vieta. Māja atrodas tikai 3 min braucienā no Mārupes vidusskolas, 7 min no bērnudārza, 50 m no sabiedriskā transporta pieturas.

Māja būvēta izmantojot augstvērtīgus materiālus gan konstrukcijās. Iekšējā apdarē- YTONG bloki, iešējā apdare-kvalitatīvs apmetums (krāsotas sienas), visas starpsienas mūrētas (rīgipsis nekur nav izmantots) koka logi, alumīnija/koka verami vitrīnu tipa logi vērsti uz iekšpagalmu un plašas durvis uz koka terasi. Dabīga oša dēļu grīdas dzīvojamā/atpūtas zonā un guļamistabās (elļotas/ lakotas), apsildāmas grīdas (siltais ūdens) ar augstas kvalitātes flīžu segumu saimniecības telpās un virtuves zonā. Visa māja aprīkota ar piespiedu ventilācijas sistēmu, guļamistabās papildus klimatkontrole. Wiesmann gāzes apkures iekārta, Villeroy & Boch, Duravit, Hansgrohe, Filip Stark san tehnika. Virtuvē-spec. proj granīta/riekstkoka "sala" ar iebūvētu virtuves tehniku+saskaņots ēdamgalds. Vecāku otrā stāva vannasistabas apdare no dzelskoka. Kāpnes-osis, metāls. Bērnu guļamistabās un priekšnamā ir ļoti plaši iebūvētie skapji ne tikai apģērbu un apavu, bet arī dažādu sadzīvisku lietu uzglabāšanai kā arī vecāku guļamistabā liela garderobe aprīkota ar plauktiem pārskatāmai un ērtai apģērbu izvietošanai. Visā mājā augsti griesti, daudz gaisa, gaismas un plašums.

Mājas plānojums:

1 stāvā atrodas plaša virtuve+ēdamzona ar kamīnu, sanmezgls, saimniecības telpa, apkures telpa, dzīvojamā istaba (iebūvēti grīdas radiator), kabinets.
2. stāvā ir 3 guļamistabas, divas bērnu ar savu (bērnu) vannas istabu (flīzes, siltā grīda), vecāku guļamistaba ar atsevišķu plašu garderobi un vannas istabu.
Māja ir pilnība mēbeleta.

Piebraucamais ceļš asfaltēts. Iekopts dārzs (augļu koki, ogu krūmi-mellenes, upene, ērkšķoga, košumaugi), brūgēts iekšpagalms, āra nojume divām automašīnām, iežogota teritorija.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv