



ID Kods: **6608**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Babīte / Ciemats Trenči**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **5**
Stāvs: **-/2**
Platība: **412.00 m²**
Zemes platība: **7560.00 m²**
Apkure: **siltumsūkņis**
Būvniecības gads: **2008**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 390 000 EUR



Apraksts

Pārdod kvalitatīvi būvētu, mūsdienīgu 2-stāvu māju. Māja atrodas klusa, mājīga, mežiem ieskauda vietā. Pie tam tas viss atrodas pavisam netālu no Rīgas (līdz tc Spice un lidostai 20km) un Jūrmalas (līdz Līvu akvaparkam 20km). Piņķos (10 km) atrodas bērnudārzs, vidusskola (ir skolas autobuss), Starptautiska skola, skola Exupery, baseins, ledus halle, futbola laukums, zirgu izjādes, golfs, Rīgas sabiedriskā transporta pieturvietas.

Mājā ir 2 pilnvērtīgi stāvi, 295 m², lielā terase, garāža divām mašīnām. Pirmā stāvā atrodas apvienotās virtuve, ēdamistaba un viesistaba ar trīspusīgu kamīnu, kā arī kabinets-kinozāle, sanmezglis ar duškabīnu, palīgtelpa, katlumāja, garāža (45 m²). Otrajā stāvā atrodas 3 guļamistabas, gērbtuve, kabinets, vannas istaba, terase, gludinātava ar izeju uz bēniņiem.

Māja tika uzbūvēta 2008. gadā, izmantojot tikai augstas kvalitātes ekoloģiskus materiālus un iekārtas: bloki Keraterm (dobs māla ķieģelis), pieckameru logi Rehau, čuguna kamīns Cheminee Philippe, siltumsūknis Vaillant, sadzīves tehnika AEG un Bosch, santehnika Gustavsberg, Hansgrohe un Damixa.

Apkure no siltumsūkņa, apsildāmās grīdas pirmā stāvā un sanmezglis, radiatori otrajā stāvā, iebūvēts putekļu sūknis, piespiedu ventilācijas sistēma, ūdens urbums ar filtru sistēmu, 200l-tvertne karstam ūdenim, bio-kanalizācija, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmas, satelīta un TV antena.

Teritorijā ir vēl viena divstāvu māja (100 m²) ar visām komunikācijām un ar pirts kompleksu (lielā krievu tvaika pirts ar malkas krāsni, dušas telpu un gērbtuvi), dzīvojamo istabu, pilnībā aprīkotu virtuvi, tualetu un trīm atsevišķām istabām otrajā stāvā.

Teritorijā ir skaists dīķis ar zivīm. Teritorija ir pilnībā labiekārtota, bruģēta, izveidotas puķu dobes (ir teritorijas apzaļumošanas plāns), ir dārzs ar augļu krūmiem un kokiem (ābeles, bumbieres, plūmes, saldie ķirši, kazenes uc)

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv