



ID Kods: **9224**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dzintari / Viktorijas**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **6**
Stāvs: **2/2**
Platība: **326.00 m²**
Zemes platība: **1190.00 m²**
Apkure: **Gāzes**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: Pārdod: 550 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties burvīgu īpašumu, kas sastāv no jaunās mājas (kaptāla būve) Jūrmalas klasiskas arhitektūras stilā un maijīgas viesu mājas.

Lieliska atrašanās vieta, tikai 600m attālumā līdz Jomas ielai, k/z "Dzintari" un jūras krastam, kā arī 300m līdz Lielupei, taču vienlaikus arī ļoti klusa un mierīga.

Kopts un apzaļumots 1190 kvm. liels zemesgabals ar priedēm, tūjām, augļu kokiem un no svešu skatu izolētu atpūtas zonu. Izbūvēta bērnu spēles laukums.

Pamatmājas kopēja platība - 326 kvm. 6 istabas (4 guļamistabas) + palīgtelpas.

Pirmā stāvā: halle, plaša dzīvojamā istaba ar kamīnu, kas ir apvienota ar virtuves zonu un izeju uz terasi, viesu guļamistaba ar dušas telpu, ģerbtuve, palīgtelpa/velas mazgātava, 2 auto garāža.

Otrā stāvā: 3 guļamistabas (2 no tiem ir savas ģerbtuves un izejas uz terasi) un plaša vannas istaba.

Māja ir uzbūvēta no ķieģeļiem, siltinātas sienas, fasādes apdare ar naturālo koku, dzelzbetona pārsēgi. Gāzes apkure.

Viesu mājas platība - 151 kvm.

Viesu mājā : viesistaba, guļamistaba, virtuve ar uz atklātā uguni gatavošanas zonu, atpūtas istaba, malkas pirts, divas dušas telpas, sanmežgls, palīgtelpas, terase ar nojumi. Pamata būves materials – koks.

Izcils un kvalitatīvs īpašums Jūrmalā ar pozitīvu enerģētiku kā pastāvīgai dzīvošanai, kā arī izcilai atpūtai kurorta sezonā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv









