



ID Kods: **21659**
Pilsēta/rajons: **Ventspils un rajons / Vasarnīcu**
Objekta veids: **Privātmājas, Investīciju projekti, Viesnīcas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **11**
Stāvs: **2/2**
Platība: **857.70 m²**
Zemes platība: **4800.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 500 000 EUR



Apraksts

"Villa Leonardo" - klusa dzīvokļu viesnīca investīcijām prestižā dzīvojamā kvartālā Ventspilī.

Māja atrodas plašā, gleznainā teritorijā. Vietnē atrodas 2 ēkas. Dzīvojamā māja dienvidu spārnā ar privātu terasi un strūklaku. Un divstāvu luksusa dzīvokli ar mājīgiem numuriem ziemeļu spārnā. Katrā numurā ir atsevišķa ieeja. Dzīvojamā platība ļauj izmitināt no 70 līdz 90 cilvēkiem. Visiem dzīvokļiem ir sava pilnībā aprīkota virtuve. Teritorija ir paaugstināta, un tai ir savs dekoratīvais dārzs. Privāta autostāvvietā pie mājas.

Ir iespēja būvēt blakus esošo saimniecības ēku ar platību 160m². Kvalitatīva apdare, mēbeles, dekoratīvie un funkcionālie kamīni, kvalitatīva vācu santehnika, dubultā koka logi.

Pilsētas ūdens un kanalizācija. Apkure: dīzeļdegvielas katls, granulu katls, kā arī elektriskās apkures iespējas. Iespēja pieslēgties īpašumam un pilsētas apkurei.

Villa atrodas satriecošā vietā:

- baltijas jūras pludmale ar baltām smiltīm tikai 250m attālumā;
- kāpas 300m;
- Baltijas jūras piekraste Staldzene ar augstu krastu 10km;
- ūdens atrakcijas parks;
- brīvdabas Jūras muzejs un jūras parks.

Pilsētas centrs atrodas tikai 15 minūšu gājiena attālumā un 3 minūšu brauciena attālumā. Tuvumā atrodas pārtikas veikali, restorāni, pilsētas autobusu pieturas, slimnīca.

Marija Naumenko

Asistente

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroun.lv







