



ID Kods: **9874**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ķīpsala / Ģipša**  
Objekta veids: **Zeme**  
Zemes platība: **1742.00 m<sup>2</sup>**  
**Cena:** **Pārdod: 250 000 EUR**



#### **Apraksts**

Земельный участок с согласованным в первой стадии проектом.

Состав проекта на три дома:

- Дом-близнец (250 м2 + 250м2), 2 этажа, с отдельными гаражами
- Отдельный дом для одной семьи, 2 этажа, с гаражом – площадь дома 250 м2

Доступны все городские коммуникации (канализация, водоснабжение, электричество). Отличный земельный участок на Кипсале, на берегу реки Даугава, в шаговой доступности пристань и пляж, Вантовый мост. Рядом остановка общественного транспорта; до центра города 5 минут на машине.

Продавец готов сотрудничать или консультировать на всех этапах приобретения земли и строительства: проектирование и разрешение на строительство.

#### **Jūlija Barsukova**

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv