



ID Kods: **10271**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Kanālu**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/2**
Platība: **150.00 m²**
Zemes platība: **4600.00 m²**
Apkure: **Gāzes**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 800 EUR



Apraksts

Izīrē privātmājas daļu, ar atsevišķu ieeju. Māja ir paredzēta ilgtermiņa īrei. Tā atrodas skaistā vietā, tikai 2 minūšu attālumā no jūras un skaistas pludmales. Netālu atrodas Pumpuru un Kauguru vidusskolas. Sabiedriskais transports (vilciens, autobuss) uz Jūrmalas centru un Rīgu atrodas tikai 5 minūšu gājienā. Dzintaru koncertzāle atrodas 7 km vai 15 minūšu attālumā ar automašīnu, līdz lidostai 22 km - 20-25 minūtes, bet līdz Rīgas centram - 30-40 minūtes. Lieliska iespēja dzīvot skaistā vietā un tajā pašā laikā būt apkārt nepieciešamajai infrastruktūrai ērtai dzīvei.

Mājas apdarē izmantoti dabīgi materiāli – koka pakešu logi, ozolkoka parkets, koka durvis, koka mēbeles. Ērtais mājas plānojums ļāva sakārtot pirmajā stāvā: virtuvi, viesistabu, atpūtas zonu ar pirti, dušu un sanitāro mezglu, apsildāmo grīdu. Otrajā stāvā visās telpās ir uzstādīts gaisa kondicionieris: 3 guļamistabas, vannas istaba ar dušu, liela terase ar skaistu skatu. Virtuvē ir elektriskā plīts, trauku mazgājamā mašīna, ledusskapis.

Māja ir pilnībā mēbelēta un gatava dzīvošanai.

Māja ir diezgan ekonomiska apkalpošanā un uzturēšanā, ziemā komunālo pakalpojumu rēķini vidēji ir 200-250 eiro mēnesī.

Māja atrodas uz liela, sakopta zemes gabala 4600 m² platībā, uz kura kopumā ir 4 mājas - 2 ziemas un 2 vasaras. Ir vieta 1 automašīnai sētā.

Tas ir lielisks risinājums tiem, kas vēlas dzīvot mazā, mājīgā mājā pie jūras.

Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv