



ID Kods: **10355**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Babīte / Dzīlnuciems**  
Objekta veids: **Zeme**  
Platība: **20000.00 m<sup>2</sup>**  
Cena: **Pārdod: 650 000 EUR**



#### Apraksts

tiek pārdots atsevišķs zemes gabals ar kopējo platību 2.4227 ha (atzīmēts ar sarkanu pēdējā bildē), kluba tipa ciemata attīstībai. Uz zemes gabala atrodas 6. pilnīgi vienādas (4 dzīvokļu) mājas, būvniecības stadijā (shēmā attēlotas no 15B līdz 20B), ar kopējo platību 3622 m<sup>2</sup>. Visām mājām ir uzbūvēti karkasi un jumti, kā arī pievilktas visas komunikācijas - gāze, elektrība, kanalizācija, ūdens - vietējais. Mājās plānotas tādā veidā, ka katrs dzīvoklis atrodas 2. līmeņos, katram ir atsevišķa ieeja un vairākas plašas terases. Iespējams iegādāties visu projektu kopumā - 20 zemesgabali ar kopējo platību 107530 m<sup>2</sup>, uz kuriem vēl ir izbūvēti 2 pamati (shēmā attēloti kā 8H un 7E) priekš atsevišķi stāvošām villām ar pievestām komunikācijām. Katram zemesgabalam ir savs kadastrs. Pēc projekta bija paredzēts uzbūvēt vēl 11 atsevišķi stāvošas villas, 7 (4 dzīvokļu) mājas, vēl 1 daudzdzīvokļu māju, spa centru, parka zona, laivu piestātņi u. c. Uz ciematu ved asfaltēts ceļš. Gleznaina, ekoloģiska vieta, robežojas ar elitāru ciematu Tauriņi. Laba atrašanās vieta, starptautiskā lidosta Rīga 16 km, Jūrmala 12 km, International school of Latvia 5 km, Vecrīga 21 km. Pieejama projekta dokumentācija

#### Darja Kovalenoka

Konsultante  
GSM: + 371 26595522,  
E-mail: [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)