



ID Kods: **1523**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Brīvības (Centrs)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **4**
Stāvs: **5/6 Lifts**
Platība: **156.00 m²**
Apkure: **centrālā**
Būvniecības gads: **1914**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 385 000 EUR



Apraksts

Dzīvoklis atrodas ēkas 5. stāvā, aizņemot visus fasādes daļas 5. stāva logus. Tas ir izplānots pēc Vashtu shastra (vēdiskais „Fen Shui”) principiem, kas nodrošina harmoniju un labvēlīgu enerģiju tās saimniekam un iemītniekiem. Dzīvoklī pareizās vietās izvietotas īpašas jantras, kas harmonizē cilvēka enerģētiku. Dzīvoklī ir 2 guļamistabas, viena ar atsevišķu garderobes telpu, kabinets, liela viesistaba, virtuve, īpaši liela vannas istaba. Katrā istabā ir plānots 2 līmeņu apgaismojums ar dimmeriem un gleznu bra. Viesistabā un guļamistabā dārgas kristāla lustras. Saglabāts un atjaunots vecais ozolkoka oriģinālais parkets. 15 kv. m. liela vannas istaba ar jacuzzi, atsevišķu dušu, izlietnēm uz granīta virsmas.

Virtuvē iebūvēta trauku mašīna, veļas mašīna, ledusskapis. Cepeškrāsns, pārtikas smalcinātājs izlietnē. Siltās grīdas, kuras apsilda centrālā apkure. 200 l karstā ūdens boileris. Īstā granīta virsmas. Dzīvoklī ir iebūvēta JBL akustiskā sistēma, kas ļauj klausīties fona mūziku vannā, virtuvē vai guļamistabā. Iebūvēti speciāli akustiskie vadi mājas kinozālei viesistabā. Ekskluzīvs liels koka ēdamgalds, izsolē pirktā 19. gs. bufete, gulta ar baldahīnu.

Aiz galvenās guļamistabas ir 12 kv. m. liela garderobe, kur atrodas milzīgs drēbju skapis un atsevišķs liels plaukts daudziem pāriem apavu, arī slēpju zābakiem. Visai kāpņu telpai ir atsevišķs siltuma skaitītājs, kas nodrošina ievērojami lētāku maksu par apkuri. Kaimiņos ir biroji un ārstu prakses. Tas ļauj brīvi klausīties mūziku arī vēlos vakaros. Brīvības ielas auto kustība dzīvoklī nav dzirdama. Video domofons, iespējams redzēt un sarunāties gan ar apmeklētājiem pie ēkas ārdurvīm, gan dzīvokļa ārdurvīm.

Dzīvoklis atrodas pilnīgi renovētā mājā Rīgas centrālā ielā, pretim Dailes teātrim. Blakus Jūs atradīsiet gan skolas un veselības aprūpes centrus, gan dažādus veikalus, banku filiāles, kafejnīcas un restorānus. Publiskā transporta satiksme pa Brīvības un Valdemāra ielu ļaus ātri un ērti nokļūt jebkurā pilsētas vietā.

Ēka ir pilnībā renovēta, celta 1912.-1914. g., arhitekti - N.Jakovļevs un B.Bielenšteins. Pirmajā stāvā atrodas Dolce&Gabbana un Moncler brendu veikali. Namam ir iebūvēts jauns lifts.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv

