



ID Kods: **1719**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Bulduri / Krāslavas**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **1118.00 m²**
Apkure: **Gāzes**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Cena: **Pārdod: 391 300 EUR**



Apraksts

Tiek pārdots skaists zemes gabals klusā ainaviskā vietā Bulduros (starp Bulduri un Dzintari dz. stacijām) netālu no jūras. Uz zemes gabala atrodas veca māja. Zemei ir piešķirts komerciālās apbūves statuss. Zemes kadastrālā vērtība: 95 180 LVL. Ir iespējams iegādāties blakus esošo zemes gabalu ar tā platību 2523 kv.m. Nolūki kādos atļauts būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēku un citu būvi uz zemes, kas paredzēta juktai darījumam, atpūtas un dzīvojamai apbūvei (J), ir: darījuma iestāžu un komerciāla rakstura ēka, sabiedriskā iestāde, dzīvojamā māja. Cena: 350 EUR/kv.m.

Savrupmāju apbūvei:

Maksimālais apbūves blīvums – 20 %
Maksimālais apbūves intensitāte – 55 %

Darījuma un sabiedriskajām iestādēm:

Maksimālais apbūves blīvums – 30 %
Maksimālais apbūves intensitāte – 90 %

Ēkas maksimālais augstums – 12 m
Ēkas maksimālais stāvu skaits – 3

Lai saņemtu vairāk informācijas par šo objektu, lūdzu, sazinieties ar mums.

Zemes gabals atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijā un jauktas darījumu, atpūtas un dzīvojamā teritorijā. Attālums no jūras: 10 minūtes.

Labi attīstīta infrastruktūra un ērta sabiedriskā transporta kustība. Blakus dz.stacijas Dzintari un Bulduri, autobusa pietūra, Dzintaru Mežaparks.

Zeme (1118 kv.m.) ar privātmāju. Izmantošanas mērķis: darījuma iestāžu un komerciāla rakstura ēka, sabiedriskā iestāde, dzīvojamā māja.

Kopējā zemes platība - 1118 kv.m. Zemes gabalam pievadītas visas komunikācijas - elektrība, gāze, ūdens, kanalizācija.



Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv