



ID Kods:	1941
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Rūpniecības
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Renovēta ēka
Istabas:	4
Stāvs:	4/5
Platība:	182.00 m²
Apkure:	Autonomā gāzes apkure
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 400 000 EUR



Apraksts

Pārdod skaistu 2-stāvu dzīvokli Rīgas centrā. 1. stāvs: kamīnu zāle-viesistaba, kabinets, priekštelpa, koridors, tualete, virtuve, kāpnes uz 2.stāvu. 2. stāvs: 2 guļamistabas, katrai ir savs sanmezgls. Dzīvoklis ir aprīkots ar visu nepieciešamo sadzīves tehniku un mēbelēm. Dzīvoklī ir plastikāta stikla pakešu logi, istabas izolētas, kapitālais remonts, divas metāla durvis, lamināta parketa grīdas, mēbelēts, mājas kinozāle, veļas mašīna, trauku mazgājamā mašīna, elektriskā plīts, ledusskapis, mikroviļņu krāsns, iebūvēta virtuve, jauni radiatori, jauna santehnika, virtuves iekārta, gāzes apkure, augstie griesti.

Mūsdienās, ņemot vērā tuvumu pilsētas vēsturiskajam centram un šīs vietas jauno apbūvi, tā ir kļuvusi par iecienītu dzīvesvietu daudziem pilsētniekiem, kuriem ir augstas prasības attiecībā uz dzīves telpu, vidi un ērtībām. Ēka ir izvietojusies tā saucamajā Rīgas klusajā centrā un to ieskauj brīnišķīgā jūgendstila arhitektūra. Tikai pastaigas attālumā no ēkas atrodas liela daļa dažādu valstu vēstniecību, banku administratīvās ēkas, uzņēmumi, ministrijas, kā arī Vecpilsēta. Blakus atrodas prestižas skolas, pirmskolas izglītības iestādes, dažādi veikali, RIMI hipermarkets, kafejnīcas, viesnīcas.

Mūra īres nams celts 1911.gadā, arhitekts Arturs Mēdlingsers. Fasādes māja, renovēta māja, ieeja no ielas, bez lifta. Mājā ir sakopta tīra un slēdzama kāpņu telpa. Kāpņu telpā koda atslēga. Labiekārtots pagalmis, vieta a/m pagalmā.

Tamāra Nikiforova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroun.lv