



ID Kods:	2024
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Alauksta
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	4
Stāvs:	5/6 Lifts
Platība:	140.30 m²
Apkure:	centrālā
Būvniecības gads:	2012
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Apsaimniekošana:	0.56 EUR + skaitītāji
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 175 375 EUR



Apraksts

Dzīvojamajā namā ierīkoti divi beztrokšņa lifti, nodrošināta diennakts apsardze un videonovērošana. Mājas pagrabstāvā izbūvēta pazemes autostāvvietā, kur paredzēta vieta 44 automašīnām un velonovietnei. Dzīvokļos no 2. – 4. stāvam izveidotas lodžijas, savukārt 5. un 6. stāvā nelielas verandas un terases.

Mājā ir pazemes autostāvvietā, kurā iedzīvotāji varēs iegādāties vietu savas automašīnas novietošanai par papildus samaksu - 12 500 EUR.

Alauksta iela atrodas 15 minūšu gājienā no vēsturiskā Rīgas centra. Sešu stāvu māja, kurā izvietots 61 dzīvoklis, atrodas Alauksta un Zvaigžņu ielu krustojumā - vienā no Rīgas vēsturiskā centra rajoniem. Vietu raksturo attīstīta infrastruktūra.

Jauns daudzdzīvokļu nams „Alauksta 9” atrodas pavisam netālu no visiem labi zināmā Grīziņkalna parka un var lepoties ar savu atrašanās vietu. Šī māja var piedāvāt saviem iedzīvotājiem vairums ērtību. Ērta transporta loģistika; blakus esošie tirdzniecība centri; bērnudārzi un skolas; sporta kompleksi; lielisks skats uz pilsētu.

Ēkas fasāde veidota no gaiša un pelēka apmetuma, flīzēm un akmens, kas ne tikai papildina, bet arī izdaiļo vēsturiski ierasto šīs vietas arhitektūru. Aiz bravūrīgās ēkas fasādes, kurai vieglumu piešķir plašie logi un iestiklotās lodžijas, slēpjas labiekārtots, kluss un zaļš iekšpagalms. Tajā izvietots bērnu spēļu laukums un atpūtas zona, kā arī krāšņi konteineru augi.

Māja "Alauksta 9" izceļas ar virkni priekšrocību: pazemes autostāvvietā; slēgts apsargājams iekšpagalms ar bērnu laukumu; funkcionāli plānojumi; balkoni un lodžijas.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv





