



ID Kods: **2078**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Jaundubulti / Strēlnieku**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **2**
Stāvs: **2/2**
Platība: **53.20 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Cena: **Pārdod: 85 000 EUR**



Apraksts

Mājīgs divstāvu ekskluzīva dizaina dzīvoklis laimīgai dzīvei Jūrmalā, Jaundubultos, trīs minūšu attālumā no Baltijas Jūras krasta. Dzīvokļa apdarē izmantoti augstvērtīgi materiāli un veikts kvalitatīvs remonts. Koka pakešu logi, 3m augsti griesti, ozolkoka dēļu grīdas. Dzīvoklis pilnībā mēbelēts un ierīkots tā, lai Jūs varētu tajā sākt dzīvot kaut šodien. Ir padomāts par visu, lai Jūs justos labi un apmierināti. Pluss – ļoti zemi komunālie maksājumi, mīļi un sirsnīgi kaimiņi. Dzīvojamā platība 47.2 m².

Jūrmala – lielākā Baltijas valstu kūrortpilsēta un otra lielākā Latvijas pilsēta pēc platības, ko izsenis slaveni darījuši dabas ārstnieciskie faktori – maigais klimats, jūra, veselīgais gaiss, medicīniskās dūņas un minerālūdeņi. Tā ir pirmā Latvijas pilsēta, kas uzņemta Eiropas Kūrortu Asociācijā. Īpašu pievilcību kūrortam dod 32 km garā balto smilšu pludmale, plašie priežu meži un pilsētas dabiskā robeža – upe Lielupe. Vēstures gaitā pilsēta ir iekļāvusi sevī 12 ciemus. Jūrmalā veiksmīgi sadzīvo pagājušā gadsimta sākumā celtās koka vasarnīcas un mūsdienu kūrortiestāžu ēkas. Daudzi šeit ierodas, lai atgūtu un nostiprinātu veselību, izmantojot rehabilitācijas iespējas, ārstniecisko dūņu un minerālūdeņu iedarbību. Jūrmala ir iecienīta starptautisku konferenču un sanāksmju vieta. Daudzajās viesnīcās ir labi priekšnosacījumi gan ražīgam garīgam darbam, gan atpūtai. Šeit dzīvo darbīgi ļaudis, kas ik gadus piedāvā jaunas iespējas tūristiem – kūrortviesnīcas, SPA centrus, restorānus, dažādas izklaides. Aktīvās atpūtas cienītāji var pavadīt laiku tenisa kortos, trenāžieru zālēs, vizināties ar jahtām un ūdens motocikliem, spēlēt biljardu un boulingu, doties izjādēs, apmeklēt vietējos un starptautiskos izklaides pasākumus, koncertus slavenajā Dzintaru koncertzālē, izbaudīt ūdens atrakcijas "Līvu akvaparkā", vai pastaigāties pa Jomas ielu, savukārt gardēžus gaida Jūrmalas restorāni un kafejnīcas. Jūrmalas pilsēta ir ļoti slavēta ar savām sakoptajām pludmalēm, pludmales kafejnīcām un "dzīvo" mūziku. Blakus visa pilsētas infrastruktūra, līdz jūrai – 250 kv.m.

Pilnībā rekonstruēta dzīvojamā māja.

Dzīvokļa īpašumam pieder domājamās daļas no zemes. Teritorija ir norobežota ar sētu un pagalmā ir liela zaļā zona jauku pikniku rīkošanai, kā arī pie mājas šķūnis 6 m² platībā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv