



ID Kods: **21820**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Matīsa**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **5/6 Lifts**  
Platība: **112.80 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 1 100 EUR**



## Apraksts

City Star Rīga dzīvokļu ēka atrodas centrā, klusā rajonā Ziedonārdarza un Grīziņkalna tuvumā. Šajā apkaimē atrodas arī viss nepieciešamais ģimenes komfortam – veikali, bērnu dārzi un skolas.

Vecrīga atrodas tikai piecu minūšu brauciena attālumā, savukārt vienmēr darbīgais Rīgas centrs ar birojiem un iepirkšanās centriem - tikai piecu minūšu gājiena attālumā. Tikai 20 minūšu laikā jūs varat aizbraukt līdz šosejai, kas jūs tālāk vedīs uz skaisto un mājīgo kūrortpilsētu Jūrmalu, kura atrodas mierīgā Rīgas jūras līča malā.

Ēka celta no moderna betona un tērauda, ēkas fasādi var atpazīt tās akmens, koka un dabīgi tonētā stikla elementu dēļ. Ir lifts un pazemes autostāvvietā ar liftu.

Dzīvoklis atrodas augstajā piektajā stāvā. Plānojums - plašs koridors, viesu tualete (veļasmašīna, žāvētājs), viesistaba ar virtuves zonu (virtuvē - trauku mazgājamā mašīna, ledusskapis, tvaiku nosūcējs, elektriskā plīts, cepeškrāsns), terase, 2 guļamistabas, plaša vannas istaba ar vannu.

Pārdošanas maksā ietilpst 1 vieta pazemes autostāvvietā.

Pieejams no 2024.gada janvāra. Bez mājdzīvniekiem.

## Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgrouplv