

ID Kods: **3240**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Kāpu (Melluži)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **2/3**  
Platība: **88.80 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2013**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 190 000 EUR**



## Apraksts

Pārdod mājīgu 3 istabu dzīvokli (2 guļamistabas, dzīvojamā istaba ar virtuvi, vannasistaba, WC, priekštelpa) jaunajā projektā Jūrmalā - Jūrmalas Pērle. Dzīvoklis izvietots ēkas 2.stāvā.

**Šis dzīvoklis tiek piedāvāts iegādei bez apdares.**

\*Daži apartamenti tiek realizēti bez iekšējas apdares, tomēr katram apartamentam varam piedāvāt dizaina projektu, kuru pēc klienta vēlmes un saskaņošanas, kā arī pēc priekšapmaksas veikšanas, var īstenot 2-3 mēnešu laikā. Jums ir pieejamas trīs apdares koncepcijas. Funkcionālais plānojums paredz virtuves apvienošanu ar viesistabu.

Dzīvokļa plāns - PDF pielikumā.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Ja vēlaties saņemt pēdējo informāciju par aktuāliem piedāvājumiem šajā projektā, lūdzu, sazinieties ar mūsu speciālistiem. Papildinformācija par projektu ir pieejama [šeit](#).

Jaunā kompleksa „Jūrmalas Pērle” apartamenti atrodas prestižā kūrorta zonā Rīgas jūras līča piekrastē.

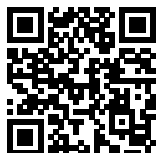
30 minūšu laikā pēc izbraukšanas no Rīgas Jūs tiksi uz Mellužiem. Šis ir viens no klusākajiem un mierīgākajiem rajoniem pilsētas piekrastē. Mellužu nosaukums ir saistīts ar mellenēm bagātiem mežiem, kuri ieskauj šo vietu. Te nav bezgala tūristu bara un nerimstošas pludmales kņadas. Līdz ar to labi attīstītā infrastruktūra un mūsdienīgā stilīga arhitektūra piesaista mājokļu potenciālo pircēju uzmanību. „Jūrmalas Pērle” atrodas Mellužu kāpu zonā Dzimtenes un Kāpu ielu krustojumā. No apartamentu logiem skatam pavēras apburošas jūras ainavas un priežu mežs, kuri rada neatkārtojamu harmonijas un vienotības ar dabu atmosfēru.

„Jūrmalas Pērle” komplekss sastāv no trim korpusiem ar atsevišķām ieejām, kurās izvietojas 27 luksus apartamenti, ar platību no 68,5 līdz 129,1 m<sup>2</sup>. Mājas ir uzbūvētas mūsdienīgajā Eiropas stilā, kura pamata ideja ir atvērtas telpas un dabiska gaisma. Mansardu stāvā ir ierīkotas plašas terases.

Projektam ir labiekārtota un iežogota āra teritorija ar lapeni, atpūtas vietu, un bērnu spēļu laukumu. Visiem apartamentiem ir paredzētas vietas apakšzemes autostāvvietā - 20 000 EUR/1 vieta.

## Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts  
GSM: +37129128323,



E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)