



ID Kods: **3707**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Kalpaka prospekts**  
Objekta veids: **Zeme**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Cena: **Pārdod: 550 000 EUR**



#### Apraksts

Pārdod zemes gabalu ar platību 1848 kv.m. Apbūves blīvums 15%. Uz zemes gabala ir māja, var taisīt rekonstrukciju, nav pieminekļis. Ir visas pilsētas komunikācijas – ūdens un kanalizācija, gāze pie zemes gabala.

Jūrmala ir unikāla pilsēta – kūrorts Latvijā, Baltijas jūras krastā. Katrs, kurš kaut reizi bijis šajā skaistajā vietā, izjutis tās īpašo auru, kuru veido unikālās veclaicīgās ēkas, priežu mežs, kāpas, jūra, ezeri un svaigs gaiss. Kūrorts Jūrmala atrodas pie Baltijas jūras tikai 25 kilometru attālumā no Latvijas galvaspilsētas Rīgas. Pateicoties izdevīgajam ģeogrāfiskajam stāvoklim, uz pilsētu ir viegli atbraukt no jebkuras pasaules valsts. Tikai 15 kilometru attālumā no pilsētas centra atrodas starptautiskā lidosta "Rīga". No Rīgas centra uz Jūrmalu var atbraukt 30 minūšu laikā ar elektrisko vilcienu vai arī mikroautobusu. Kūrortā dzīvo mazliet vairāk kā 60 tūkstoši patstāvīgo iedzīvotāju. Vasarā cilvēku skaits kūrortā dubultojas.

Pāris minūšu braucienā atrodas Dzintaru koncertzāle, Līvu akvaparks, vairāki tenisa centri, jahtklubs skola, bērnudārzs, vairāki veikali, slimnīca un sabiedriskais transports. . Līdz jūrai 500 m, līdz upei – 300 m. Tuvu - tenisa klubs Lielupe.

#### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv





