



ID Kods: **4775**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Blaumaņa**
Objekta veids: **Namīpašumi, Investīciju projekti**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Istabas: **70**
Stāvs: **-/4**
Platība: **3080.10 m²**
Zemes platība: **1793.00 m²**
Apkure: **centrālā**
Būvniecības gads: **1897**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 3 200 000 EUR



Apraksts

Namīpašuma sastāvā ir trīs ēkas (4+1 stāvs - 2 gab. un 2+1 stāv - 1 gab.) Kopumā ir 32 dzīvokļi (2 un 3 istabu) un komerciālās telpās. Ēkas bēniņus un pagrabus arī ir iespējamās pārbūvēt par dzīvokļiem un komerciālām telpām. Divstāvu ēkas vietā (Tērbatas ielā) var uzcelt piecstāvu ēku. Īstermiņa īres līgumi. Stabila naudas plūsma. Ēku stāvu plāni pievienoti PDF pielikumam.

Perspektīvs namīpašums galvaspilsētas sirdī, Blaumaņa ielas un Tērbatas ielas krustpunktā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





