



ID Kods:	5451
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Miera
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	2
Stāvs:	5/5 Lifts
Platība:	97.00 m²
Autostāvvietas:	Jā
Signalizācija:	Jā
Terases/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 172 800 EUR

Apraksts

Elitārajā namā pieejami dzīvokļi ar platību sākot no 62 m² līdz pat 238 m². Šeit ikviens var rast sev piemērotāko un pēc plānojuma ērtāko dzīvokli, jo katrs no tiem ir kā individuāls projekts. Kopumā ēkā ir 38 dzīvokļi ar istabu skaitu no 1 līdz 4. Visi dzīvokļi un plašie balkoni ir vērsti uz saulaino dienvidu pusi, savukārt gaitenī, kāpnēs un lifti – uz teritorijas ziemeļiem.

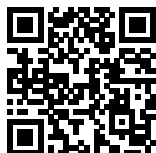
Dzīvokļu apdares un iekārtojuma izcilo kvalitāti apliecina mūsu izvēlētie zīmoli — santehnika no Villeroy&Boch un Laufen, vannas no Latvijas ražotāja Vispool, virtuves mēbeles no Boffi, ALNO un ZEPHYR FURNITURE. Savukārt sadzīves tehnikas jautājumā priekšroka dota tādiem ražotāju vārdiem kā Miele, Kuppersbusch un Electrolux. Ikviens dzīvokļa iemītnieki var izbaudīt arī sava balkona vai terases sniegtās iespējas. To segumā izmantoti Francijā ražoti kompozītmateriāla WPC terases dēļi TEAK un katrā balkonā uzstādīts ēkas fasādes apgaismojums. Ievērojot to, ka automašīnu novietošana Rīgas ielās kļūst aizvien problemātiska, esam parūpējušies arī par šo jautājumu – mājas pagrabstāvā izbūvēta plaša pazemes autostāvvietas 50 automašīnām. Mājas iedzīvotājiem pieejamas arī mantu glabātuves ēkas pazemes stāvā.

Atbilstoši elitāru mājokļu prasībām, drošību ēkā nodrošina teritorijas videonovērošana.

Miera Park House iemītnieku maksimālam komfortam, ēkā būs pieejams Konsjerža serviss, kurš sniegs atbalstu dzīvokļu uzturēšanas jautājumos.

Rūpējoties par īpašuma ekonomisku uzturēšanu un dzīvokļu īpašnieku ērtībām, dzīvokļos ir uzstādi radiatori ar termoregulatoriem, kas ļaus jums regulēt temperatūru katrā sava dzīvokļa telpā. Turklāt jūs varēsiet sekot līdzi savām siltumenerģijas izmaksām, jo katram dzīvoklim ir uzstādīti individuālie siltuma skaitītāji.

Miera Park House atrodas Rīgas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā – pa ceļam no Vecpilsētas uz Rīgas lielāko atpūtas parku „Mežaparks”. Miera ielu kā Pasaules kultūras un dabas mantojuma teritoriju noteikusi arī UNESCO. Tā ir unikāla vieta Rīgā, kur gadu gaitā veidojusies sava kultūras un radošuma telpa. Šeit viens otram līdzās rosās dažādu kafejnīcu, bodīšu, mākslas telpu un citu radošu iniciatīvu saimnieki, kas vienmēr gatavi laipni uzņemt katru viesi. Šeit pulcējas smejoši cilvēki, pagaist ikdienas steiga un valda miera sajūta – to apliecina pats ielas nosaukums. Mājas tuvākajā apkārtnē ir pieejams viss nepieciešamais ikdienas komfortam – tirdzniecības centri, sadzīves pakalpojumu sniedzēji, aptiekas, medicīnas iestādes, restorāni, bērnudārzi, skolas un sporta klubi. Miera Park House ir viena no retajām Rīgas premium klases daudzdzīvokļu mājām, kuras izveidē izmantotas mūsdienīgas tehnoloģijas, atbilstoši augstas dzīves kvalitātes prasībām. Mājas celtniecība bija liels izaicinājums iesaistīto speciālistu profesionalitātei, nepieļaujot nekādus kompromisus uz kvalitātes rēķina, lai tās iemītnieki varētu baudīt izteikti elitāras dzīvošanas apstākļus. Kvalitatīvi un izmeklēti apdares materiāli, atturīga estētika, perfekta detaļas – šādi varētu raksturot arhitektu un būvnieku veikumu. Mājas teritorija (3811 m²) ir nožogota, labiekārtota, izgaismota un apsargāta. Ēkas abu korpusu ielokā izveidots apzaļumots iekšpagalms: koku un košumkrūmu stādījumi, bērnu rotaļu laukums un soliņi. Ēkas iemītnieku labsajūtai labiekārtota un apzaļumota ēkas jumta terase ar pirts kompleksu.



Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv