



ID Kods: **5616**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Klīversala / Hugo Celmiņa**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **1/6 Lifts**
Platība: **150.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 260 000 EUR



Apraksts

3-istabu dzīvoklis jaunajā projektā, kas atrodas Klīversalas rajonā, kas ir ļoti tuvu Vecrīgai, tikai 1 km attālumā.

Divas atsevišķas guļamistabas, plaša viesistaba apvienota ar virtuves zonu.

Vannasistabās ir iebūvēta apsildāmā grīda, dzīvoklī ir trīs sanmezglī.

Terasē 31,7 m² platībā.

Siltumu istabās nodrošina grīdās iebūvētie radiatori. Savukārt plašie logi, kuri visās istabās ir griestu augstumā, veidoti ar viegla alumīnija rāmjiem, kas labi izolē no aukstuma un ielas trokšņiem.

Nama pagalmā ir labiekārtots, apgaismots un apzaļumots, tajā iekārtota automašīnu stāvvietā. Iebraukšana pagalmā un pazemes stāvvietā ir caur aizslēdzamiem automātiskajiem vārtiem, kurus automašīnas vadītājs var kontrolēt ar tālvadības pulti.

Dzīvokļa pārdošanās cenā ir iekļauta viena stāvvietā.

Pavisam netālu ir Daugava, pret kuru vērsta klasiskā Rīgas panorāma. Dažu minūšu attālumā atrodas Uzvaras parks, kurā tiek piedāvātas dažādas aktīvās atpūtas iespējas gan vasarā, gan ziemā.

Nama tuvumā ir arī ļoti labi attīstīta sabiedriskā transporta kustība. Netālu atrodas pieczvaigžņu viesnīca „Radisson Blu Daugava” un jaunā Nacionālās bibliotēkas ēka. Tuvākais tirdzniecības centrs „Olimpia” ar automašīnu sasniedzams aptuveni piecās minūtēs.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv