



ID Kods: **5999**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Matrožu**
Objekta veids: **Zeme**
Platība: **3913.00 m²**
Cena: **Pārdod: 250 000 EUR**



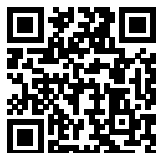
Apraksts

3913 m² zemes gabals Jūrmalā, Matrožu ielā 3. Galvenais lietošanas mērķis pēc Valsts zemes dienesta datiem ir individuālo dzīvojamo māju apbūve. Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu īpašums atrodas "Priežu parka" rajonā ar apbūvi, kur primārais izmantošanas veids ir savrupmāja priežu mežā. Īpašumam izstrādāts detālplānojums. Īpašuma maksimālais apbūves blīvums - 9%, maksimālā apbūves intensitāte - 23%, minimālā brīvā (zaļā) teritorija - 80%, maksimālais apbūves stāvu skaits ir 2 stāvi, maksimālais apbūves augstums - 12m. Pieejams elektrības kabelis, telefona kabelis, ūdensvads, gāzes un kanalizācijas vads uz Matrožu ielas. Īpašums atrodas blakus Lielupei, 1 km no jūras, priežu mežā starp Vikingu un Matrožu ielām.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroun.lv





	<table><tr><th colspan="2">Objekta pamatzīģas</th><th>Apmērošanas veids</th></tr><tr><td>AGSNUMURS</td><td>APRĀKŠTIS</td><td>PIEŅĒMIS</td></tr><tr><td>Objekta nosaukums</td><td>Mātsu iela 3, 3.stāvs</td><td></td></tr><tr><td>Kadastrā Nr.</td><td>130002224</td><td></td></tr><tr><td>Zemes gabala platība</td><td>3810m²</td><td></td></tr><tr><td>Zemes gabala izmērošanas veids</td><td>Prasītu panta aploksnes teritorija (DAP)</td><td>Druskalīdzīga mērošanas veids</td></tr><tr><td>Līdzības tiesību apraksts</td><td>Nē</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">Izstrādes plānojums</td></tr><tr><td colspan="2">Izstrādes plānojums un iedzīvotāju nodrošinājums</td><td></td></tr><tr><td>Izstrādes plānojums</td><td>Bez iedzīvotāju nodrošinājuma</td><td>Plānojums</td></tr><tr><td>Centrālā iela</td><td>I</td><td>Centrālā iela</td></tr><tr><td>Ģeogrāfiskā iela</td><td>I</td><td>Ģeogrāfiskā iela</td></tr><tr><td>Brīvības iela</td><td>Nē</td><td>Brīvības iela</td></tr><tr><td>Ģeogrāfiskā iela</td><td>I</td><td>Ģeogrāfiskā iela</td></tr><tr><td>Kanāla iela</td><td>I</td><td>Kanāla iela</td></tr><tr><td>Vilgātnes (kanalizācijas) iela</td><td>I</td><td>Vilgātnes (kanalizācijas) iela</td></tr></table>	Objekta pamatzīģas		Apmērošanas veids	AGSNUMURS	APRĀKŠTIS	PIEŅĒMIS	Objekta nosaukums	Mātsu iela 3, 3.stāvs		Kadastrā Nr.	130002224		Zemes gabala platība	3810m²		Zemes gabala izmērošanas veids	Prasītu panta aploksnes teritorija (DAP)	Druskalīdzīga mērošanas veids	Līdzības tiesību apraksts	Nē		Izstrādes plānojums			Izstrādes plānojums un iedzīvotāju nodrošinājums			Izstrādes plānojums	Bez iedzīvotāju nodrošinājuma	Plānojums	Centrālā iela	I	Centrālā iela	Ģeogrāfiskā iela	I	Ģeogrāfiskā iela	Brīvības iela	Nē	Brīvības iela	Ģeogrāfiskā iela	I	Ģeogrāfiskā iela	Kanāla iela	I	Kanāla iela	Vilgātnes (kanalizācijas) iela	I	Vilgātnes (kanalizācijas) iela
Objekta pamatzīģas		Apmērošanas veids																																															
AGSNUMURS	APRĀKŠTIS	PIEŅĒMIS																																															
Objekta nosaukums	Mātsu iela 3, 3.stāvs																																																
Kadastrā Nr.	130002224																																																
Zemes gabala platība	3810m²																																																
Zemes gabala izmērošanas veids	Prasītu panta aploksnes teritorija (DAP)	Druskalīdzīga mērošanas veids																																															
Līdzības tiesību apraksts	Nē																																																
Izstrādes plānojums																																																	
Izstrādes plānojums un iedzīvotāju nodrošinājums																																																	
Izstrādes plānojums	Bez iedzīvotāju nodrošinājuma	Plānojums																																															
Centrālā iela	I	Centrālā iela																																															
Ģeogrāfiskā iela	I	Ģeogrāfiskā iela																																															
Brīvības iela	Nē	Brīvības iela																																															
Ģeogrāfiskā iela	I	Ģeogrāfiskā iela																																															
Kanāla iela	I	Kanāla iela																																															
Vilgātnes (kanalizācijas) iela	I	Vilgātnes (kanalizācijas) iela																																															
Izstrādes plānojuma veids Veids un izmērs, ar kuru izstrādā plānojumu, ir atbilstošs izstrādes veidam un izmēram, kas ir noteikts izstrādes veidam un izmēram, ar kuru izstrādā plānojumu. Izstrādes plānojuma veids • eksistējošais plānojums • galvenais plānojums • sākotnējais plānojums • galvenais plānojums																																																	