



ID Kods: **5999**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Matrožu**
Objekta veids: **Zeme**
Platība: **3913.00 m²**
Cena: **Pārdod: 250 000 EUR**



Apraksts

3913 m² zemes gabals Jūrmalā, Matrožu ielā 3. Galvenais lietošanas mērķis pēc Valsts zemes dienesta datiem ir individuālo dzīvojamo māju apbūve. Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu īpašums atrodas "Priežu parka" rajonā ar apbūvi, kur primārais izmantošanas veids ir savrupmāja priežu mežā. Īpašumam izstrādāts detālplānojums. Īpašuma maksimālais apbūves blīvums - 9%, maksimālā apbūves intensitāte - 23%, minimālā brīvā (zaļā) teritorija - 80%, maksimālais apbūves stāvu skaits ir 2 stāvi, maksimālais apbūves augstums - 12m. Pieejams elektrības kabelis, telefona kabelis, ūdensvads, gāzes un kanalizācijas vads uz Matrožu ielas. Īpašums atrodas blakus Lielupei, 1 km no jūras, priežu mežā starp Vikingu un Matrožu ielām.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv