



ID Kods:	6149
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Dzirnavu
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	2
Stāvs:	4/7 Lifts
Platība:	60.80 m²
Apkure:	centralizētā
Būvniecības gads:	2015
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Cena:	Pārdod: 223 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties lielisku 2 istabu dzīvokli jaunajā, unikālajā projektā CENTRUS, kurš atrodas Rīgas centrā!

Dzīvoklis ar pilnu apdari izvietots ēkas 4. stāvā (fasādes māja) un sastāv no viesistabas ar virtuvi, priekšnama, vannas istabas un guļamistabas.

Dzīvoklim ir ērts un pārdomāts plānojums, kvalitatīva apdare, ozolkoka parketa grīda, flīzes, iespējama individuālas gaisa kondicionēšanas sistēmas izbūve, uzstādīti siltuma skaitītāji.

CENTRUS ir pilsēta pilsētā, kas nodrošina komfortablu dzīves telpu, augstvērtīgu vietu uzņēmējdarbībai un īpašu vietu atpūtai.

Ekskluzīva atrašanās vieta, augstvērtīga arhitektūra un nevainojama ēku, dzīvokļu un pieejamo pakalpojumu kvalitāte – šie ir galvenie akcenti, kas raksturo CENTRUS un veido dzīvi, darbu un atpūtu šeit prestižu un īpašu.

CENTRUS Rīgas iedzīvotājiem un galvaspilsētas viesiem ir atklājis mūsdienīgu un labiekārtotu gājēju promenādi. Tā ir ērta, plaša un mierīga tikai kājāmgājējiem paredzēta iela, kas savieno Dzirnavu un Blaumaņa ielu.

CENTRUS ir pēdējais Rīgas centra kvartāls, kas tiek pakāpeniski apbūvēts, veidojot arhitektoniski vienotu un Rīgas centram atbilstošu vidi. Tas ir kvartāls aktīvajā pilsētas daļā starp Dzirnavu, Tērbatas, Blaumaņa un K. Barona ielu. Kvartālā šobrīd ir divas dzīvojamās ēkas ar komercplatībām pirmajos stāvos. Kvartālā pazemes platības nodrošina īstermiņa un ilgtermiņa autostāvvietas iespējas ēku iemītniekiem, kā arī citiem Rīgas iedzīvotājiem un viesiem.

Latvijas jauno būvju skatē "Gada labākā būve Latvijā 2015" nominācijā "Dzīvojamā jaunbūve" CENTRUS ieguva godalgoto 2. vietu.

Projekts atrodas aktīvākajā Rīgas centra daļā, kvartālā, ko ieskauj Tērbatas, Dzirnavu, Blaumaņa un Barona iela un apjož vēsturiskās jūgendstila celtnes. Šeit pilnīgi drošā un augstvērtīgā vidē ir izveidota miera osta, bet jau aiz Centrus robežas Jūs sagaida vienmēr mainīgs un dinamiskais galvaspilsētas dienas ritms. Tikai dažu minūšu gājiena attālumā atrodas zaļais, strūklakām un pieminekļiem bagātais Vērmanes dārzs, Latvijas Nacionālā opera, Esplanāde, Brīvības piemineklis un Vecpilsēta – unikālā Rīgas daļa, kas iekļauta UNESCO Pasaules kultūrmantojuma sarakstā.



Centrus tuvumā esošais "klusais centrs" īpaši izceļas un lepojas ar savu jūgendstila arhitektūru. Ērts sabiedriskais transports, taksometri, velokultūra, tuvumā esošās pilsētas transporta maģistrāles nodrošina ērtu nokļūšanu uz starptautisko lidostu "Rīga", Rīgas Centrālo dzelzceļa staciju, Rīgas autoostu, Rīgas pasažieru ostu un jahtu piestātnēm. Tikai pusstundas brauciena attālumā no Rīgas ir kūrortpilsēta Jūrmala ar Rīgas jūras līča piedāvāto izcilo atpūtu, SPA kompleksi un aktīvo vasaras koncertu un izklaides dzīvi.

Tā ir ideāla vieta dzīvošanai ar respektabliem kaimiņiem Rīgas centrā!

Papildus informācijas saņemšanai, lūdzu, sazinieties ar mums.

Dzīvokļa plāns - PDF pielikumā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv